



KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
FARKAS GÁBOR R. DANDÁRTÁBORNOK

Szám: 11000/8335-1/2018.ált.

Jóváhagyom:

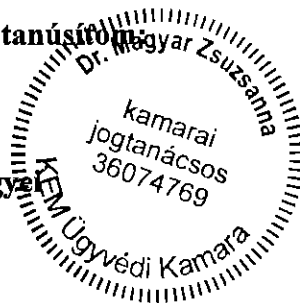
Tatabánya, 2019. január., 4.



Farkas Gábor R.
Farkas Gábor r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
főkapitány

Az előzetes jogi ellenőrzést tanúsítom:

Dr. Magyar Zsuzsanna
Dr. Magyar Zsuzsanna
Komárom-Esztergom Megyei
Rendőr-főkapitányság
jogtanácsos



A Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság (székhelye: 2800 Tatabánya, Komáromi út 2., a továbbiakban: KEMRFK vagy Kiíró)

PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA

A „Kisbéri Rendőrkapitányság új épületének tervezési feladatai” tárgyú eljáráshoz

- Kiíró neve, címe, telefon- és faxszáma, e-mail elérhetősége:**
Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság
2800 Tatabánya, Komáromi út 2.
Tel: 06-34/517-777
Fax: 06-34/517-711
E-mail: gazdig@komarom.police.hu
- Az eljárás típusa:** nyílt, egy fordulós
- A beszerzés tárgya:** Tervezési feladat – a Kisbéri Rendőrkapitányság 2870 Kisbér, Weicheim Béla út 40-42. szám alatti új objektumának kialakítására meglévő épületben (megszűnt középiskola), illetve a szükséges kiszolgáló és gazdasági épületek építésére az irányadó jogszabályok szerint.
- A szerződés meghatározása:** tervezési szerződés
- Műszaki tartalom:** Kiíró a pályázat műszaki tartalmát annak VII-VIII. számú mellékleteiben szereplő műszaki leírás, illetve tervezői program, valamint a IX. számú mellékletben szereplő tervezési szerződés közzétételével határozta meg.

Cím: 2800 Tatabánya, Komáromi u. 2., Pf. 131
Telefon: 34/517-787, 21/20-04, Fax: 21/20-07
email: fokap@komarom.police.hu

6. **Részajánlattétel nem lehetséges**, tekintettel a tervezendő épület műszaki-gazdasági egységére.

7. **A szerződés időtartama:** a szerződés határozott idejű, a felek általi aláírás napjától mindkét fél általi szerződésszerű teljesítésig tart.

8. **A teljesítés végső határideje:** a szerződés hatálybalépésétől számított 60. nap

9. **A pályázat bírálati szempontja:** a Kiíró által kijelölt bizottság értékeli a benyújtott pályázatokat, a legalacsonyabb ajánlati ár alapján. Egyenlőség esetén a nyertes kiválasztása sorsolás alapján történik.

10. A pályázathoz kötelezően csatolandó mellékletek:

- Felolvasólap (I. számú melléklet)
- Pályázói nyilatkozat (II. számú melléklet)
- Nyilatkozat Gazdálkodó Szervezet Átláthatóságáról (III. számú melléklet)
- Titoktartási Nyilatkozat (IV. számú melléklet)
- Műszaki alkalmasság igazolása (V. számú melléklet), minimum 3 referencia munka megjelölésével
- szakmai felelősségbiztosítási kötvény másolata, miszerint pályázó rendelkezik az alábbi mértékű tervezői felelősségbiztosítással: limit: 15 millió Ft/kár, 30 millió Ft/év vagy pályázó nyilatkozata arról, hogy a szerződéskötésig meglévő felelősségbiztosítását ezen mértékre kiterjeszti vagy ilyen mértékű biztosítását megkötöti;
- Gazdasági társaság esetén, a pályázatot benyújtó képviselőre jogosult személy aláírási címpéldányának vagy aláírás-mintájának másolata
- A Nemzeti Adó és Vámhivatal által kiállított, 30 napnál nem régebbi igazolás arról, hogy az adózó az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §-a szerint köztartozásmentes adózónak minősül („nullás igazolás”).

A Kiíró felhívja a pályázók figyelmét, hogy amennyiben a pályázó szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában megjelölt igazolás benyújtása nem szükséges, azt a Kiíró ellenőrzi.

Az adatbázis elérhetősége:

http://nav.gov.hu/nav/adatbazisok/koztartozasmentes/egyszeru_lekerdezes

11. A pályázat benyújtásának határideje:

2019. február 7. 9:00 óra

12. **Ajánlati kötöttség minimális időtartama:** A pályázati határidő lejártától számított 60 nap.

13. A pályázatok benyújtásának címe:

Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság
Gazdasági Igazgatóság Igazgatási Alosztály
2800 Tatabánya, Komáromi út 2. „E” épület fszt. 1. számú iroda

14. **A pályázat nyelve:** magyar

15. A pályázatok bontásának helye, ideje:

Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság
Gazdasági Igazgatóság Igazgatási Alosztály „E” épület fszt. 1. számú iroda

2800 Tatabánya, Komáromi út 2.
2019. február 7. 9:00 óra

16. Egyéb információk:

- a) A Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság **helyszínbejárást** biztosít:
időpont: **2019. január 17. 10:00**
helyszín: **2870 Kisbér, Weicheim Béla út 40-42.**

A helyszínbejárásról jegyzőkönyv készül, melyet a Kiíró a hivatalos oldalán közzétesz, illetve a résztvevő gazdasági szereplőknek megküld.

- b) Teljeskörű hiánypótlásra egy alkalommal lehetőséget biztosít a KEMRFK, melynek tartalmát és teljesítési határidejét a hiánypótlási felhívásban határozza meg.
A szerződés megkötésének tervezett időpontja: **2019. február 15.**

- c) A pályázatot, kizárólag zárt borítékban kérjük a **Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság 2800 Tatabánya, Komáromi út 2. szám („E” épület fszt. 1. iroda) SZEMÉLYESEN VAGY POSTAI ÚTON megküldeni.**

- d) A cégjelzéssel ellátott, zárt borítékon fel kell tüntetni:

A Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság „Kisbéri Rendőrkapitányság új épületének tervezési feladatai” tárgyú eljáráshoz

A pályázati határidő előtt nem bontható fel!

A küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat a Pályázót terheli. A borítékot úgy kell lezárni, hogy azoknak a nyilvános felbontást megelőző kinyitása megállapítható legyen. A pályázatok beérkezése során a kiíró képviselője az átvétel pontos időpontját rávezeti a pályázatot tartalmazó zárt borítékra. A pályázati dokumentumokat bírálati sorszámmal látja el. A Kiíró csak lezárt, sértetlen, a felhívásnak megfelelő határidőig beérkezett pályázatot vesz át értékelésre.

A pályázatot folyamatos oldalszámozással, szignóval, tartalomjegyzékkel ellátva, egybefűzve vagy nyomdai úton kötve kell 1 (egy) eredeti példányban benyújtani.

A pályázat benyújtásával kapcsolatosan felmerülő minden költség a Pályázót terheli.

Kiíró fenntartja a jogot arra, hogy a pályázati felhívást a pályázati határidő lejártáig módosítsa, visszavonja.

A pályázatok bontásán a KEMRFK gazdasági rendőrfőkapitány-helyettese által írásban kijelölt Bizottság tagjai, valamint a Pályázók lehetnek jelen.

A pályázatokat a KEMRFK gazdasági rendőrfőkapitány-helyettese által kijelölt bizottság értékeli a bontás napját követő munkanaptól számított 15 munkanapon belül. Ezen bizottság javaslata alapján a KEMRFK Vezetője legkésőbb a bontás napját követő munkanaptól számított 5 munkanapon belül dönt a pályázat eredményéről.

Kiíró a pályázat eredményét a döntést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül írásban köteles közölni valamennyi Pályázóval.

A Kiíró a pályázati felhívásban teljes körű hiánypótlási lehetőséget biztosít. A Kiíró a hiánypótlás körébe tartozó hiányokról, és a pótlás határidejéről írásban tájékoztatja a pályázókat. A hiánypótlás kiküldésétől a hiánypótlás teljesítéséig terjedő időtartam nem számít bele az eljárási határidőbe. A Kiíró a hiánypótlási felhívás kibocsátásáról valamennyi pályázót értesíti. Ugyanazon ajánlati tartalmi elem pótlására a Kiíró csak egy alkalommal biztosít lehetőséget. Amennyiben a hiánypótlás késve, a pótlási határidő lejártá után érkezik a

benyújtásra előírt címre, annak tartalmát Kiíró nem veszi figyelembe, ebben az esetben a pályázat érvénytelennek minősül.

Érvénytelen a pályázat, ha azt:

- a. pályázati határidő után nyújtották be.
- b. ha az nem felel meg a pályázati felhívásban foglalt feltételeknek és hiánypótlásra nincs mód.

A Kiíró fenntartja a jogát, hogy

- a nyertes Pályázó visszalépése esetén, az eljárás során következő helyezettjével szerződést kössön.
- jogosult az eljárást eredménytelennek nyilvánítani;
- kedvezőtlen ajánlatok esetén nyertes pályázatot nem hirdet ki, s a tárgyban a pályázati kiírást megismételheti.

A szerződés megkötésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

17. A pályázat benyújtásával kapcsolatban elektronikus úton kiegészítő tájékoztatás kérhető:

- **Dr. Magyar Zsuzsanna** KEMRFK Gazdasági Igazgatóság Igazgatási Alosztály alosztályvezető
e-mail cím: igazgatas@komarom.police.hu

Irányadó jogszabályok

18. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló **1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.)**
19. A szerzői jogról szóló **1999. évi LXXVI. törvény (Szjtv.)**
20. A Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény (Ptk.)**
21. A tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló **1996. évi LVIII. törvény (Kamtv.)**
22. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló **191/2009. (IX. 15) Korm. rendelet (Épkiv.)**
23. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK)**
24. A településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló **252/2006. (XII. 7.) Korm. rendelet (Ter.)**
25. Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló **312/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet (R.)**

FELOLVASÓLAP

A Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság „Kisbéri Rendőrkapitányság új épületének tervezési feladatai” tárgyú eljáráshoz

Pályázó neve:	
Pályázó címe, székhelye:	
Pályázó telefon-, fax száma:	tel: fax:
Pályázó e-mail címe:	e-mail:
Levelezési cím:	
Számlavezető pénzügyintézet(i):	
Bankszámla száma(i):	
Adószám:	
Cégvezető neve:	
Az eljárásban jogosult képviselő neve, elérhetősége (tel, fax, e-mail):	

	BRUTTÓ ajánlati ár (nettó+ÁFA)
Építési engedélyezési tervdokumentáció, valamint kivitelezési tervdokumentáció készítése a tervezési szerződésben foglalt többletszolgáltatásokkal	
A 6 alkalmon felüli tervezői művezetés egységára/alkalom	

..... 2019.

.....
cégszerű aláírás

PÁLYÁZÓI NYILATKOZAT

Tisztelt Kiíró!

Miután az Önök pályázati felhívásának feltételeit megvizsgáltuk, ezennel ajánlatot teszünk a pályázati felhívásban meghatározott tárgyú, szolgáltatás elvégzésére, a pályázati felhívásban előírt feltételek szerint, az ajánlatukban rögzített áron.

Ajánlatunk elfogadása esetén vállaljuk a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítését. Az eljárás során benyújtott ajánlatunk az ajánlattételt követő 60 napig terjedő időszakra tartjuk, és addig ránk nézve kötelező érvényű, valamint ezen időszak lejártá előtt bármikor elfogadható.

Jelen nyilatkozat cégszerű aláírásával nyilatkozom, hogy a pályázathoz kapcsolódó valamennyi szakmai és jogszabályi feltétellel rendelkezem, és a pályázati felhívásban megfogalmazott feltételeket elfogadom.

..... 2019.

.....
cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában
meghatározott

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY

JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség
teljesítéséhez.

Ajánlattevő:

Név:	
Székhely:	
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	
Képviselőjében eljár:	

Alulírott , mint a(nyilatkozatot tevő szervezet) képviselőjére jogosult
az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi átláthatósági
nyilatkozatot teszem.

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő (1-4. pontokban meghatározott) együttes feltételeknek:

Nvtv. 3.§ 1. pontja:

átlátható szervezet:

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

¹ Gazdálkodó szervezet:

A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó.

Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni [Pp. 396. §].

ba)² tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: Pmtv.) 3. § r) pontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Pmtv. 3. § r) pontja:

Tényleges tulajdonos:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

A Közbeszerzési Döntőbizottság 1/2014. (VI.27.) számú állásfoglalása szerint amennyiben az ajánlattevő/résztételre jelentkező nyilatkozik arról, hogy olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén és tulajdonosai között nincs a Pmtv. 3. § ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy, akkor az ajánlattevő/résztételre jelentkező tulajdonosa vezető tisztségviselőjének a nevét és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja szerinti kizáró ok igazolására.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van

Az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

☐ **az Európai Unió valamely tagállama:**

☐ **Magyarország**

☐ **egyéb:**

vagy

☐ **az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:**

.....

vagy

☐ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:,

vagy

☐ olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

(a megfelelő rész „X”-el jelölendő, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

3.1.

☐ Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

☐ Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő rész „X”-el jelölendő.)

Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

3.2.

- ☐ Az általam képviselt szervezet a Tao. 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

- ☐ a Tao. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.

(A megfelelő rész „X”-el jelölendő)

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1., 2. és 3. pontok szerinti feltételek fennállnak;

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely)

1.
2.
3.

Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek (a továbbiakban: tulajdonos szervezet) **tényleges tulajdonosai, valamint **adóilletékessége****

(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):

Ssz. z.	A szervezet				A szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásának, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyjának neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
2.											
3.											

4.2. a tulajdonos szervezet nem minősül a Tao. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

4.2.1.

- ☐ A tulajdonos szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

- ☐ A tulajdonos szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel.

(A megfelelő rész „X”-el jelölendő.)

Amennyiben a tulajdonos szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.

4.2.2.

- ☐ A tulajdonos szervezet a Tao. 4. § 11. pontjában meghatározott feltételek figyelembe vételével nem minősül a Tao. szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

- ☐ a Tao. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül.

(A megfelelő rész „X”-el jelölendő)

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselésére (és cégjegyzésére).

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Ajánlatkérő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést Ajánlatkérő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- Ajánlatkérő az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm Ajánlatkérő részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:.....

.....

cégszerű aláírás

Titoktartási nyilatkozat

Alulírott,

Név:.....
 Születési név:.....
 Lakcím:.....
 Anyja neve:.....
 Szül. hely, idő:.....
 Szem. ig. szám:.....

kijelentem, hogy a tervetzési szerződés megkötése és teljesítése során a számomra átadott, illetve hozzáférhetővé tett információkat, adatokat, tényeket, vagy egyéb dokumentációt (továbbiakban, mint Információ) ideértve azon információkat is, melyek a tevékenységgel összefüggésben, bármely módon tudomásomra jutnak, bizalmasan kezelem és titoktartási kötelezettség terhel.

Nyilatkozó szavatol és teljes körű kártérítési felelősséget vállal azért, hogy az ilyen módon tudomására jutott, illetve birtokába került Információkat a Vevő előzetes és kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül semmilyen módon nem adja át, és nem közli illetéktelen személy(ek)kel, nem hozza nyilvánosságra, hozzáférhetővé nem teszi.

Nyilatkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy a titoktartási kötelezettség és megsértésének következményei öt időbeli és földrajzi korlátozás nélkül terhelik.

Jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettség nem terjed ki azon Információra, amely

- nem a jelen titoktartási nyilatkozatban vállalt kötelezettségek megszegésével már jogszerűen nyilvánosságra került vagy kerül;
- jelen nyilatkozat aláírásának napján már jogszerűen a birtokába került;
- hatóság, bíróság vagy más felhatalmazott szerv részére történő közlésére az alkalmazandó jogszabályi rendelkezések alapján köteles.

Nyilatkozó tudomásul veszi, hogy kártérítési kötelezettséggel tartozik a Vevő valamennyi vagyoni és nem vagyoni kára esetén, amennyiben azt a jelen titoktartási nyilatkozatban vállaltak akár részben, akár egészben, szándékosan vagy gondatlanul történő megsértésével okozta.

Jelen titoktartási nyilatkozatra a fentieken túl a hatályos vonatkozó belső jog az irányadó.

Tatabánya, 2019.

.....
 titoktartásra kötelezett nyilatkozó

MŰSZAKI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA³

a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság által kiírt
„Kisbéri Rendőrkapitányság új épületének tervezési feladatai”
 tárgyú pályázati felhívásban

Pályázó neve:

Képviselője:

Elérhetősége:

	Szerződést kötő másik fél megnevezése, székhelye	A szerződést teljesítő szervezet neve	Teljesítés ideje, helye	Teljesítés nettó értéke Ft-ban	Szerződést kötő másik fél kapcsolattartójának neve, elérhetősége
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

Nyilatkozom arról, hogy a referenciában szereplő szolgáltatások a Megrendelő részére szerződésszerűen elvégzésre kerültek.

Kelt:

.....
 aláírás

³ A műszaki alkalmasság igazolása során Pályázó 3 különböző referencia- a pályázati kiírás műszaki tartalmával megegyező vagy hasonló- munkáját kell feltüntetni, melyeket szerződésszerűen teljesített, és amely szerződéseket nem a Kiíróval kötött.

Műszaki leírás

Tárgy: Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság Kisbéri Rendőrkapitányságát érintő beruházási feladatok ellátása

Telephely: 2870 Kisbér, Weicheim Béla út 40-42.

Elvégzendő munka: Tervezési feladat – Kisbéri Rendőrkapitányság kialakítása meglévő épületben (megszűnt középiskola), illetve a szükséges kiszolgáló és gazdasági épületek építése.

Az átalakítandó és építendő épület ismertetése:

A 2870 Kisbér, Weicheim Béla út 40–42. szám alatt található, 3 550 m²-es telken elhelyezkedő, 603 m² alapterületű két szintes ingatlan.

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a városközpontban lévő jelenlegi rendőrkapitányság épületétől 2 km-re fekszik, korábban a Bánki Donát Szakképző Iskolának adott helyet, amely 2009-ben megszűnt. Az ingatlanon az elmúlt években az önkormányzat által KEHOP pályázat keretében nyílászáró cserére és utólagos külső hőszigetelésre került sor. Az épület belső helyiségei és tetőszerkezete is felújítandó, átalakítandó állapotban van, ezen kívül az udvart és a közvetlen környezetét szintén szükséges a rendőr-szakmai igényeknek megfelelő módon kialakítani.

Elképzelésünk szerint a földszinten lehetőség van 603 m² alapterületen hivatali, szolgálati helyiségek kialakítására és itt kapna helyet a rendészeti osztály és az igazgatásrendészeti alosztály is.

Az emeleten kerülne elhelyezésre a törzs és a bűnügyi osztály állománya, valamint a tanácsterem kialakítására is itt volna lehetőség. A főépület átalakítása nem építési engedélyhez kötött építési tevékenység.

A Kisbéri Rendőrkapitányság rendszeresített létszáma 57 fő, meglévő létszáma pedig 54 fő, ezt és az ingatlan méreteit és helyigényét figyelembe véve az állomány elhelyezésére a szükséges felújítások és átalakítások elvégzését követően alkalmas és esetlegesen a jövőbeni létszámbővítés esetén is megoldást jelent az elhelyezési igények kielégítésére.

Az objektum udvarán a szolgálati járművek számára részben fedett, részben pedig nyitott gépkocsitárolók kialakítására van lehetőség, ezen túl a dolgozók járműveinek a zárt parkolása is megoldható telken belül. Az ügyfelek részére az épület előtt biztosítható parkolóhely kialakítása. A gépkocsi karbantartó hely szintén egy szintes épület legyen. A belső udvaron található régi aszfaltburkolat helyett új burkolat kerüljön kialakításra.

Az ingatlanhoz tartozik egy rossz műszaki állapotban lévő 49 m²-es alapterületű raktárhelyiség is, melyet el kell bontani és helyette megfelelő új raktárok kell kialakítani. A kiszolgáló melléképületek építése engedélyezéshez kötöttek.

A rendőri alaptevékenység ellátásához a felújítással egyidejűleg a hír- és informatikai, valamint biztonságtechnikai eszközök működéséhez szükséges feltételeket is biztosítani kell.

A fentiek alapján a Kisbéri Rendőrkapitányság dolgozóinak a kor elvárásaihoz igazodó elhelyezése hosszú távon, és megnyugtató módon megoldhatóvá válna.

A Kisbéri Rendőrkapitányság kialakításával kapcsolatban a következő szempontok lesznek figyelembe véve:

-anyaghasználat tekintetében:

- időtálló,
- minőséget képviselő,
- elsősorban természetes anyagok használata,
- nem telített és környezetétől nem elütő színű anyag használata.

-homlokzatkialakítás tekintetében:

- díszítésben egyszerűsége törekvő homlokzat kerül kialakításra (klasszikus vékonyvakolat, finom és gördülőszemcsés, 2. színcsoport; lábazati vakolat színes díszítő és lábazati vakolat) és
- a rendőrségi felirat a X. melléklet szerint csatolt Készenléti Rendőrség felirat mintája alapján kerül elhelyezésre.

A meglévő épületről fotódokumentációt, a rendőrkapitányság új elhelyezésével kapcsolatban tervezési programot mellékelünk.

A látványterveket az alábbi szempontok figyelembe vételével szíveskedjenek elkészíttetni:

- Az épületek 3D modelljének kidolgozásánál törekedni kell a maximális kidolgozottságra, részletgazdagságra.

- A látványterv minden esetben renderelt, fotorealistikus kép legyen, ne színezett homlokzat vagy színezett 3D modell.

- A modellt illesszék a meglévő környezetbe, ne egy fiktív térbe. A valós városképi elemek feltüntetése nélkül nem lehet reális véleményt alkotni egy épület megjelenéséről, színéről, településképi hatásáról.

A kameraállások között legyen olyan is, amely az utcán sétáló ember látószögéből mutatja az épületet.

- A renderelési eljárások közül az igényes fénysugárkövető (ray tracing) módot alkalmazzák. A beállításoknál a visszatükrözések, egyes felületek átlátszósága, anti-aliasing (kontrasztos ferde élek simítása) legyen bekapcsolva. A kép felbontása 3000 x 2120 képpont legyen minden renderelt beállításnál, mivel A4 méretben történő prezentáció esetén így biztosított a 300 dpi nyomtatási minőség.

- A színek és textúrák kiválasztásánál és különösen a fények beállításánál törekedni kell arra, hogy a látványterven harmonikus színek, kontrasztok, dinamikus árnyékok jelenjenek meg, így az épület meg tudja mutatni igazi értékeit.

A belügyi szervek által használt ingatlanok egységes külső megjelenése érdekében csatolt X. számú mellékletben szerepel a BM egységes táblarendszerének kialakítására vonatkozó segédlet.

A BM szerveinek táblarendszerét tartalmazó dokumentációban szereplő arculati elemeket az újonnan megvalósítandó beruházások, és lehetőség szerint a már megkezdett beruházások esetében is alkalmazni kell (pl. címerek, logók, táblarendszerek, feliratok, zászló használat stb.).

A jelenlegi beruházásnál használandó felirat : RENDŐRSÉG

A tervezési feladat:

Az építési tevékenység jog- és szakszerű elvégzéséhez szükséges tervdokumentáció elkészítése, leszállítása, az összes szükséges egyeztetés és engedélyeztetési eljárás lefolytatása.

A tervező feladata **az összes szükséges engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére**, az engedélyezési eljárás lefolytatására (kérelem benyújtása, az esetleges hiánypótlás teljesítése, a jogerős és végrehajtható építési engedélyhez tartozó - jóváhagyott engedélyezési záradékkal ellátott - építészeti-műszaki dokumentáció átadásával együtt) szól.

A jogerős és végrehajtható építési engedély megszerzése után tervezőnek el kell készíteni a kivitelezési munkák (köz)beszerzési eljárásának lefolytatására és a rendeltetésszerű használatra alkalmas épület kivitelezési munkáinak elvégzésére is alkalmas – a jogszabályokban, illetve a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnökkamara „A kiviteli tervek tartalmi és formai követelményei Szabályzatában” meghatározott tartalmú – **kivitelezési dokumentációt**.

A kivitelezési dokumentációnak tartalmaznia kell az összes szükséges szakági tervdokumentációt (különösen építészeti, tartószerkezeti, elektromos, villámvédelmi, az épület megközelítését és körüljárhatóságát biztosító út tervét is el kell készíteni).

A tervező feladata a tervezéshez szükséges geodéziai mérések elvégzése és az esetleges közműegyeztetések lefolytatása.

A kivitelezési dokumentáció (a főépületre és a gazdasági épületekre vonatkozóan) minimális tartalma (minden érintett szakágra, így építészeti-, tartószerkezeti-, épületgépészeti-, épületvillamossági kivitelezési tervdokumentáció kapcsán):

- műszaki tervek
- műszaki leírások
- árazott és árazatlan költségvetési kiírások
- szükség esetén a beépítésre kerülő építési termékek teljesítményjellemzőinek meghatározása
- csomóponti tervek szükség szerint
- belső utak és parkolók tervei és
- a kiviteli tervnek ki kell terjednie az új épület és új útpályák csapadékvíz elvezetésének megoldására.

Az építési engedélyezési tervdokumentáció a főépületre és a gazdasági épületekre vonatkozóan az alábbi műszaki tartalommal kell, hogy elkészüljön:

- felmérési tervlapok
- állapot felmérési műszaki leírások
- tartószerkezeti szakértői vélemény
- átalakítási tervek

- műszaki leírások
- szakági egyeztetések
- energetika és
- látványtervek.

Tervező feladata a komplett szakági árazatlan és árazott költségvetési kiírások elkészítése költségvetés-készítő programmal – a felmérés és mennyiség-meghatározás szabályainak megfelelően (pl. TERC ETALON, TERC VIP)

Az elkészített költségvetést táblázatkezelő fájlba kell exportálni („excel-ben”), főösszesítővel, összesítőkkal, a cellák képletezésével.

Az épület rendeltetésének megváltoztatása miatt az úgynevezett településképi véleményezés lefolytatása is ajánlatadó feladata.

Az ajánlatadó tervezőknek rendelkezni kell kötelező tervezői felelősségbiztosítással (limit: 15 millió Ft/kár, 30 millió Ft/év.) A kivitelezés során a Megrendelő által igényelt 6 alkalommal a Megrendelő tervezői művezetésre igényt tart, melynek díjazását magában foglalja a kiviteli tervekért kapott díjazás.

A 6 alkalmon felüli tervezői művezetésre külön egységárban meghatározott árajánlatot ad.

Közbeszerzési eljárás során kiegészítő tájékoztatás nyújtása az ajánlattevők részére a tervekkel kapcsolatban.

Fizetési feltételek, ütemezés:

Építési engedélyezési tervdokumentáció (főépület és gazdasági épületek), építési kivitelezési tervdokumentáció (főépület és gazdasági épületek) leszállítását és a településképi véleményezés lefolytatását követően a tervezési szerződésben vállalt összeg 90% kerül kifizetésre.

A műszaki átadás- átvételt követően a tervezési szerződésben vállalt összeg 10% kerül kifizetésre.

Egyebek:

A tulajdoni lapot és térképmásolatokat a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr - főkapitányság biztosítja. Az egyéb járulékos mérnöki feladatok és költségei (geodézia, talajmechanika, szakági tervek stb.) a tervezési feladatok keretében, a kiválasztott tervezőt terhelik az engedélyezési eljárások és közműegyeztetések költségeivel együtt.

A terveket jogszabálynak megfelelően digitális állományban kell átadni (Pdf/A), a hatósági benyújtás a vonatkozó előírások szerint digitális úton történjen majd.

A kiviteli terveket 6 példány papír, és egy példány dwg és egy példány pdf/a formátumú digitális formában kell átadni.

VII. számú melléklet

Külön íven csatolva!

VIII. számú melléklet

Külön íven csatolva!

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság** (székhelye: 2800 Tatabánya, Komáromi u. 2., telefon: 06/34/517-777, adószám: 15720560-2-51, PIR törzsszám: 720564, statisztikai számjel: 15720560-8424-312-11, számlaszám: MÁK 10036004-01451571-00000000) képviselőjében eljár: Farkas Gábor r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, főkapitány, mint megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(székhely:....., cégjegyzékszám:....., adószám:), képviselőjében eljár:(székhely:....., cégjegyzékszám:....., adószám:), mint **Vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**), együttesen **Felek**, között, az alulírt helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. RÉSZ

1. Tervezési feladat

Építészeti-műszaki tervdokumentáció

- 1.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja a természetben: település utca házszám alatt található, az ingatlan-nyilvántartásban hrsz. alatt felvett, megnevezésű ingatlanra építendő.....
..... építmény komplett, az építésügyi hatósági eljáráshoz szükséges építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítését a 312/2012 (XI.08.) Kormányrendelet 8. sz. melléklete (és a Magyar Építész Kamara „Tervdokumentáció műszaki tartalma” című szabályzata) szerint.
- 1.2. A szerződő felek rögzítik, hogy a Tervező átadja jelen Szerződésben meghatározott felhasználásra az építészeti-műszaki tervdokumentációt a Megrendelőnek, és a Megrendelő meghatalmazása alapján feltölti az ÉTDR-be az építési hatósági eljárás lefolytatása érdekében.
- 1.3. Az építési engedélyezési tervdokumentáció a főépületre és a gazdasági épületekre vonatkozóan az alábbi műszaki tartalommal kell, hogy elkészüljön:
 - felmérési tervlapok
 - állapot felmérési műszaki leírások
 - tartószerkezeti szakértői vélemény
 - átalakítási tervek
 - műszaki leírások
 - szakági egyeztetések
 - energetika és
 - látványtervek.

Kiviteli tervek

- 1.4. Tervező a Megrendelő által átadott Tervezési program, Jóváhagyási terv, valamint az építési engedély határozatban foglaltaknak megfelelően elkészíti a létesítmény, minden szükséges szakági munkarésszel együtt a komplett kiviteli tervét, amely szüksége a létesítmény kulcsrakész kivitelezéséhez, elkészültét követően pedig az épület használatba vételi

engedélyének építésügyi hatóság által történt megadásához, beleértve a szakhatósági engedélyeket is.

- 1.5. A kiviteli tervdokumentáció az Étv. 31.§ (2) bekezdésében meghatározott követelmények kielégítését bizonyító, az építmény megvalósításához – minden munkarészre kiterjedően az építők, a szerelők, gyártók számára kellő részletezettséggel – a szükséges és elégséges minden közvetlen információt, utasítást tartalmazva bemutatja az építmény részévé váló összes anyag, szerkezet, termék, berendezés stb. helyzetét, méretét, minőségét, mérettűrését, továbbá tanúsítja az összes vonatkozó előírásokban, valamint az építésügyi hatósági engedélyezésnél részletezett követelmények teljesítését a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 1. mellékletben meghatározott tartalommal. A kivitelezési dokumentáció tartalmi követelménye tekintetében figyelembe kell venni a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara vonatkozó, szakmai követelményeket megállapító szabályzatait.
- 1.6. A kivitelezési dokumentáció minden munkarészét olyan léptékben kell elkészíteni, amely a megértéshez, a kivitelezéshez, az építési szerelési munka szakszerű elvégzéséhez, az ellenőrzéshez szükséges. Műhelytervek készítése nem Tervező feladata.
- 1.7. Tervező jelen Szerződés teljesítése érdekében egyeztet a szakhatóságokkal, az érdekelt közmuvelővel, beszerzi a jogszabályokban meghatározott szakági munkarészekre a szükséges tervjóvá hagyásokat, ill. a szükséges nyilatkozatokat.
- 1.8. A kivitelezési dokumentáció (a főépületre és a gazdasági épületekre vonatkozóan) minimális tartalma (minden érintett szakágra, így építészeti-, tartószerkezeti-, épületgépészeti-, épületvillamossági kivitelezési tervdokumentáció kapcsán):
 - műszaki tervek
 - műszaki leírások
 - árazott és árazatlan költségvetési kiírások
 - szükség esetén a beépítésre kerülő építési termékek teljesítményjellemzőinek meghatározása
 - csomóponti tervek szükség szerint
 - belső utak és parkolók tervei és
 - a kiviteli tervnek ki kell terjednie az új épület és új útpályák csapadékvíz elvezetésének megoldására.

2. Tervezői alapszolgáltatás

- 2.1. A Megrendelő által átadott tervezési program alapján Tervező a szakági tervezőkkel együttműködve elemzi a Megrendelő igényeit, feltárja az építmény megvalósításának kielégíthető körülményeit, gazdaságos kialakíthatóságát, a vonatkozó jogszabályok és a tervezési területre vonatkozó hatályos helyi szabályozáshoz való alkalmazkodást, és ha szükséges, Megrendelő egyetértésével pontosítja, véglegesíti a Tervezési programot.
- 2.2. A véglegesített tervezési program alapján Tervező a szakági tervezőkkel együttműködve elkészíti a Szerződés tárgyát képező építmény Jóváhagyási tervét, mely terv egyértelműen meghatározza és bemutatja az építmény környezetében és az építési területen való elhelyezését, térbeli összefüggéseit, alaprajzi és metszeti elrendezését, építészeti megjelenését, műszaki (különösen, de nem kizárólag épületszerkezeti, tartószerkezeti, épületgépészeti, épületvillamossági) megoldásait, teljesítmény adatait, valamint a megvalósítás költségbecslését.
- 2.3. A Megrendelő által elfogadott, jóváhagyott és aláírt Jóváhagyási terv alapján Tervező elkészíti az építésügyi hatósági eljáráshoz szükséges építészeti-műszaki dokumentációt a 312/2012 (XI.08.) Kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően. Tervező a dokumentációt felhasználásra átadja Megrendelőnek az építésügyi hatósági engedély megkérése és megszerzése érdekében.

- 2.4. Tervező jelen Szerződés teljesítése érdekében, településképi véleményezés tárgyában az illetékes főépítész jóváhagyását jegyzőkönyvben rögzíteti, beszerzi a tervtanácsai véleményt, valamint egyeztet az építésügyi hatósággal, szakhatóságokkal, az érdekelt közműszolgáltatókkal, beszerzi a jogszabályokban meghatározott szükséges nyilatkozatokat.
- 2.5. Tervező a Megrendelő által átadott Tervezési program, Jóváhagyási terv valamint az építési engedély határozatban foglaltaknak megfelelően elkészíti a létesítmény, minden szükséges szakági munkarésszel együtt a komplett kiviteli tervét, amely szüksége a létesítmény kulcsrakész kivitelezéséhez, elkészültét követően pedig az épület használatba vételi engedélyének építésügyi hatóság által történt megadásához, beleértve a szakhatósági engedélyeket is.
- 2.6. A kiviteli tervdokumentáció az Étv. 31.§ (2) bekezdésében meghatározott követelmények kielégítését bizonyító, az építmény megvalósításához – minden munkarészre kiterjedően az építők, a szerelők, gyártók számára kellő részletezettséggel – a szükséges és elégséges minden közvetlen információt, utasítást tartalmazva bemutatja az építmény részévé váló összes anyag, szerkezet, termék, berendezés stb. helyzetét, méretét, minőségét, mérettűrését, továbbá tanúsítja az összes vonatkozó előírásokban, valamint az építésügyi hatósági engedélyezésnél részletezett követelmények teljesítését a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 1. mellékletben meghatározott tartalommal. A kivitelezési dokumentáció tartalmazza a követelménye tekintetében figyelembe kell venni a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara vonatkozó, szakmai követelményeket megállapító szabályzatait.
- 2.7. A kivitelezési dokumentáció minden munkarészét olyan léptékben kell elkészíteni, amely a megértéshez, a kivitelezéshez, az építési szerelési munka szakszerű elvégzéséhez, az ellenőrzéshez szükséges. Műhelytervek készítése nem Tervező feladata.
- 2.8. Az egyéb járulékos mérnöki feladatok és költségei (geodézia, talajmechanika, szakági tervek stb.) a tervezési feladatok keretében, a Tervezőt terhelik az engedélyezési eljárások és közműegyeztetések költségeivel együtt.

3. Tervezői különszolgáltatások

- 3.1. Különszolgáltatások azok a munkarészek, amelyeket a Tervező az alapszolgáltatásokkal összefüggésben, de ezeknek a kiterjesztése képen végez.
- 3.2. A különszolgáltatások csak akkor válnak a Szerződés részévé, ha ebben a pontban felsorolásra kerülnek.
- a tervvel kapcsolatos kiegészítő tájékoztatások megadása a közbeszerzési eljárás során
 - tervezői művezetés 6 alkalommal
 - a 6 alkalmon felüli tervezői művezetés külön megrendelői igény alapján

4. Megrendelői adatszolgáltatás és annak határidői

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 4.1. Tervezési program | Szerződés aláírásával egyidejűleg |
| 4.2. Térképmásolat és tulajdonlap | Szerződés aláírásával egyidejűleg |

II. RÉSZ

5. Építészeti-műszaki tervdokumentáció, valamint a kivitelezési tervdokumentáció tervszállítási határideje, módja, teljesítés:

- 5.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Tervező a jelen Szerződés 1. pontjában meghatározott komplett, az építésügyi hatósági eljárás lefolytatásához szükséges építészeti-műszaki tervdokumentációt, valamint a kivitelezési tervdokumentációt - alap és különszolgáltatásokkal együtt - a jelen Szerződés aláírásától számított 60 naptári nap alatt köteles a Megrendelő részére papírformátumban 6 példányban, és elektronikus formátumban

(CD-n, az ETDR felületére való feltöltésre alkalmas PDF/A formátumban) 1 példányban átadni.

- 5.2. A teljesítés a Megrendelő jogosult képviselőjének történő, írásbeli átadás-átvétel útján történik. A teljesítés helye a Megrendelő székhelye. A teljesítés történhet személyes vagy postai úton történő átadással. Postai úton történő átadás esetén, a teljesítés napja a postára adás kelte.
- 5.3. A Megrendelő az építészeti-műszaki, valamint kiviteli tervdokumentáció átvételétől számított 8 napon belül jogosult kifogásait a Tervezővel írásban közölni. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő fenti határidőben közölt megalapozott kifogásai alapján, a Tervező az írásban megküldött kifogások kézbesítését követő 10 munkanapon belül köteles a tervdokumentáció kifogásolt részét kijavítani. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Tervező fenti határidőben a megalapozott megrendelői kifogásokat kijavítja, és a megrendelőnek átadja, úgy nem esik késedelembe a teljesítésével. Megrendelő a 8. nap leteltét követően, amennyiben kifogással nem élt, ill. ha a Tervező a megalapozott kifogásokat kijavította, köteles a teljesítés igazolást haladéktalanul kiadni.
- 5.4. Tervező a tervezési feladatok vonatkozásában akkor teljesít szerződésszerűen, ha az elkészült építészeti-műszaki, illetve kiviteli tervdokumentáció a tervezési programnak, a hatályos jogszabályoknak, a tervezésre vonatkozó előírások (magyar szabványok, szakmai standardok, MÉK szabályzatok) rendelkezéseinek megfelel.

6. Tervezési- és felhasználási díj, fizetés módja, határideje

- 6.1. A jelen Szerződés 1.1. pontjában meghatározott építészeti-műszaki és kiviteli tervdokumentáció elkészítése (alap és különszolgáltatásokkal együtt) és felhasználási díja

.....Ft+Áfa, azaz
.....forint+Áfa

- 6.2. A tervezési- és felhasználási díj megfizetése az alábbi ütemezésben esedékes:

- 6.3. A megrendelő köteles a jelen Szerződés 6.1. pontjában meghatározott tervezési- és felhasználási díj 90%-át, az építészeti-műszaki, illetve kiviteli tervdokumentáció szerződésszerű teljesítésétől számított 30 naptári napon belül, a Tervező által kiállított számla alapján, átutalás útján a Tervezőszámú számlájára megfizetni.

- 6.4. A műszaki átadás- átvételt követően kerül a tervezési szerződésben vállalt összeg 10% kerül kifizetésre, átutalás útján a Tervezőszámú számlájára.

- 6.5. A fizetés teljesítés időpontja az a nap, amikor az átutalt tervezési- és felhasználási díj a Tervező bankszámláján jóváírásra került.

III. RÉSZ

7. Tervező felelőssége, kötelezettsége és jogai

7.1. Kötelezettségek

Tervező az építészeti-műszaki és kiviteli tervek elkészítésére, átadására, valamint jelen Szerződésben megjelölt egyéb különszolgáltatások elvégzésére köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles

eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani.

- 7.2. Utasítások Tervező a megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles a Megrendelőt utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felel.
- 7.3. Titoktartás Tervező a Szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.
- 7.4. Felelősség Tervező felelős:
- a) az általa készített építészeti-műszaki és kiviteli tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért; az általa készített építészeti-műszaki terv műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmaz, a megrendelő igényeit kielégíti.
 - b) a terv készítésében (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért; Tervező a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése érdekében jogosult alvállalkozókat igénybe venni, akikért úgy felel, mintha az alvállalkozói (teljesítési segédei) által végzett munkákat saját maga végezte volna el.
 - c) a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért.
 - d) a szakmai felelősségbiztosításra vonatkozó kötvénye és a biztosító igazolásának - a fedezet fennállásáról - rendelkezésre állásáról, egyben vállalja, hogy a biztosítás hatályát a jelen Szerződés teljesítéséig fenntartja. Nem minősül szerződésszegésnek az az eset, ha a hatályos biztosítási szerződés megszűnésének napjával legalább a megszűnt biztosítással azonos - vagy megrendelőre kedvezőbb tartalmú - biztosítás lép hatályba és ez a Megrendelő felé igazolásra kerül.
 - e) hogy az építészeti-műszaki és kiviteli tervdokumentáción sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, mely a jelen Szerződés szerinti felhasználást korlátozná vagy kizárná; Tervező teljes anyagi felelősséggel tartozik - a jogszavatosság szabályain túl - az e miatt a Megrendelőre háramló valamennyi kárért.
- 7.5. Tervmódosítás Tervező a Megrendelő által elfogadott Jóváhagyási tervet követően az építészeti-műszaki és kiviteli tervdokumentáción a Megrendelő hozzájárulása nélkül lényegi módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, vagy műszaki szükségességből adódik, ezen esetben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.
- Amennyiben az I. vagy II. fokú építésügyi hatóság bármelyike hiánypótlást vagy kiegészítést ír elő, úgy soron kívül a Tervező köteles a terv hibájának

vagy hiányosságának kijavítására, illetve pótlására – díjleszállítás következménye nélkül.

8. Megrendelő kötelezettsége és jogai

8.1.Kötelezettségek Megrendelő jogosult a Tervező által készített tervek jóváhagyására, - vagy a Tervezési programnak való meg nem felelés esetén – annak jóvá nem hagyására. Megrendelő köteles a Szerződés szerint teljesített tervek átvételére, az alapszolgáltatások és a vállalt különszolgáltatások díjának, valamint a Tervező felmerült és igazolt – szerződésszerű – költségeinek megfizetésére. A Tervező kérésére a Megrendelő köteles igazolni, hogy jelen Szerződésből fakadó kötelezettségeinek pénzügyi fedezete biztosított.

Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Tervezővel együttműködve köteles eljárni.

Megrendelő köteles Tervező számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tényt, információt, felvilágosítást, utasítást megadni.

Megrendelő köteles a Tervezőkérésére a tervezési folyamatban felmerülő lényeges kérdésekben 5 naptári napon belül állást foglalni, utasítást adni. Amennyiben Megrendelő a szerződésben meghatározott kötelezettségeit késedelmesen teljesíti, a kapcsolódó határidők a késedelem időtartamával meghosszabbodnak

8.2.Tervezési program Megrendelő feladata, hogy céljairól az Tervezőt teljes körűen tájékoztassa, igényeit a Tervezési programban rögzítse. A Tervezési programnak tartalmaznia kell különösen Megrendelő előírásait, kikötéseit, feltételeit, a létesítmény elhelyezésére vonatkozó elképzelését, a megvalósítás ütemezését, a szerkezetek elvárt teljesítményadatait, a helyiségiigényeket és funkcionális kapcsolatokat, a bővíthetőség, szakaszolhatóság, átrendezhetőség szempontjait és a különleges berendezéseket, valamint a megvalósítás tervezett költségkeretét. Amennyiben Megrendelő a tervezés során a tervezési programtól eltérő igényeket támaszt azt a tervező – mindkét fél által jóváhagyott - többlettervezési díj és határidő meghatározása mellett jogosult/köteles elvégezni. A tervek így elrendelt átdolgozása nem számít bele a tervezés jelen szerződés szerinti határidejébe.

8.3.Adatszolgáltatások Megrendelő az itt felsorolt adatszolgáltatások közül a 4. pontban rögzített határidőkben köteles a Tervező rendelkezésére bocsátani:

- a) tervezési programot,
- b) új létesítmény építése vagy meglévő létesítmény bővítése esetén a földhivatal által hitelesített ingatlan-nyilvántartási térképmásolatot,

8.4.Hatósági engedélyek

A szükséges engedélyek beszerzése Megrendelő megbízása alapján a Tervező feladata.

Tervező - az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásban vállalt szerepétől függetlenül - nem felel az építésügyi hatósági engedélyezési eljárás sikertelenségéért, kivéve, ha az, az építészeti-műszaki dokumentáció tervhibájára vezethető vissza.

IV. Rész

9. A szerződésszegés és a szerződés megszűnése

- 9.1. Késedelem Ha valamelyik fél a jelen Szerződésben meghatározott bármelyik határidőt elmulasztja, a másik fél - a késedelem jellegétől függően - ha ez érdekében áll - a teljesítésre megfelelő póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén a Ptk., késedelmes teljesítés körében meghatározott jogkövetkezményei alkalmazhatók, jelen Szerződésben megállapított eltérésekkel.
- 9.2. Szüneteltetés Megrendelő - előzetes értesítés és költségtérítés mellett - a Tervező szolgáltatásait legfeljebb kilencven napra szüneteltetheti. Harminc napot meghaladó szüneteltetés esetén, Tervező követelheti az addig elvégzett szolgáltatásainak díját és azzal felmerült, igazolt költségeit, továbbá azokat is, melyek a szüneteltetéssel összefüggésben keletkeztek.
Ha a szüneteltetés időtartama a kilencven napot meghaladja, Tervező a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kárának megtérítését követelheti.
- 9.3. Szolgáltatás megtagadása Ha a Megrendelő az esedékes fizetési kötelezettségével késedelembe esik, vagy vagyoni viszonyainak időközben bekövetkezett jelentős megromlása folytán fizetési kötelezettségének teljesítése veszélyeztetve van, megfelelő biztosíték hiányában, a Tervező jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Tervező nyolc napos póthatáridőt köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén a Tervező a szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazhatja.
- 9.4. Késedelmi kamat Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén tervezőt késedelmi kamat illeti, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.
- 9.5. Késedelmi kötbér Amennyiben a Tervező a tervdokumentáció átadásával késlekedik, Megrendelőt késedelmi kötbér illeti, mely a 5.2. pontban rögzített késedelembe esett - tervezési munkarész nettó tervezési díjának 1 %-a naponta, legfeljebb azonban a 6.1. pontban rögzített nettó tervezési díj 20%-a. Tervező hozzájárul, hogy Megrendelő a kölcsönösen elfogadott késedelmi kötbér összegét az aktuális részszámlába beszámítsa.
- 9.6. Megrendelőnek felróható meghiúsulás jogkövetkezményei:
Ha a Szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt szűnik meg, Tervező jogosult a Szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett szolgáltatásainak, felmerült költségeinek ellenértékére,
továbbá meghiúsulási kötbérként a Szerződésben rögzített díj
a) 20 %-ára, ha a Szerződés az előkészítő szakaszban szűnik meg,
b) 10 %-ára, ha a Szerződés az engedélyezési terv készítési szakaszban szűnik meg,
- 9.7. Egyéb szerződésszegés:
Tervező egyéb szerződésszegésének jogkövetkezményei:
a) Hibás teljesítés esetén a Tervező elsődlegesen az építészeti-műszaki tervdokumentáció kijavítására köteles.
Ha a Tervező a kijavítást alapos ok nélkül megtagadja, vagy határidőre nem végzi el, a Megrendelő a Szerződéstől díjfizetési kötelezettség nélkül elállhat, és felróhatóság esetén, a b) pontban

- meghatározott összegre tarthat igényt.
- b) Az építészeti-műszaki dokumentáció Tervezőnek felróható nem teljesítése, vagy alkalmatlan teljesítése esetén, Megrendelőt kizárólag a 6.1. pontban rögzített- késedelembe esett - tervezési munkarész nettó tervezési díja 40%-nak megfelelő összeg, mint átalány-kártérítés illeti meg.
 - c) A vállalt különszolgáltatások tervezőnek való felróható nem teljesítése, illetve alkalmatlan teljesítése esetén, az adott különszolgáltatás díjának teljesített hányada, de legfeljebb 40%-a, mint átalány-kártérítés jár.
 - d) A 30 napot meghaladó késedelmes teljesítést bármelyik fél súlyos szerződésszegésként értékelheti, és a Szerződés hatályát egyoldalú nyilatkozatával megszüntetheti (szankciós elállás vagy felmondás), amikor is a meghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.

V. RÉSZ

10. Szerzői jogok, jog- és kötelezettségszavatosság

- 10.1. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján a Tervező által elkészített tervdokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény védelme alatt áll. A jelen Szerződés alapján elkészített terv és ehhez kapcsolódó munkarészek a Tervező tulajdonában maradnak.
- 10.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelőt a jelen Szerződés alapján elkészített építészeti-műszaki dokumentáció vonatkozásában egyszeri felhasználási jog illeti meg. A Megrendelő azt csak a jelen Szerződésben rögzített célra, építésügyi hatósági eljárás kérelméhez jogosult felhasználni. A felhasználás feltétele, hogy a Megrendelő a Tervezőnek a jelen Szerződésben meghatározott tervezési- és felhasználási díjat szerződésszerűen teljesítse.
- 10.3. A tervdokumentáció (vagy annak részei) ismételt felhasználásához, másnak történő átadásához, illetve átengedéséhez a Tervező külön írásbeli engedélye vagy a szerződő felek írásbeli megállapodása szükséges. Ennek megszegése esetén a Megrendelő kártérítési felelősséggel tartozik a Tervező felé.
- 10.4. A Tervező jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A Tervező szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített tervdokumentáció a jelen Szerződés aláírásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.

VI. RÉSZ

11. Együttműködés

- 11.1. A szerződő felek a Szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A szerződő felek a tervezés folyamán kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni, így különösen a megrendelő véleményezi/véleményezheti az egyes tervezési munkarészeket. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes.
A szerződő felek a tervezés folyamán végzett egyeztetések során az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról írásbeli emlékeztetőt kötelesek felvenni. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztetőben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetők figyelembe egy esetleges jogvita esetén.
- 11.2. A szerződő felek rögzítik, hogy jelen Szerződést érintő kérdésekben, ill. a tervek

véleményezésében, egyeztetésében, állásfoglalásra jogosult képviselő:

Megrendelő részéről:

név, beosztás:.....

Tervező részéről:

név, beosztás:.....

A Tervező más személyektől észrevételt, kifogást nem fogadhat el.

- 11.3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés teljesítése során az egymásnak küldött írásbeli nyilatkozataikat (ideértve a Tervező által kibocsátott számlákat, műszaki-, illetőleg jognyilatkozatokat) az alábbi címekre küldhetik meg:

Megrendelő részéről:

levelezési cím:.....

e-mail:

telefon:

telefax:.....

Tervező részéről:

levelezési cím:.....

e-mail:

telefon:

telefax:.....

- 11.4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - így különösen a Ptk. és az 1999. évi LXXVI. tv. vonatkozó szabályai - az irányadóak.

- 11.5. A Tervező a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül, és a szerződés hatálya alatt e minőségét fenntartja. E rendelkezés megkerülésével kötött szerződés semmis. Vállalkozó a szerződés hatálya alatt köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, amennyiben már nem minősül átlátható szervezetnek.

Ezt követően a szerződő felek törvényes képviselői, a jelen szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírták.

A szerződés ... oldalon ... pontból áll, magyar nyelven öt eredeti példányban készült, melyből négy példány Megrendelőt, egy példány Tervezőt illet meg.

Jelen szerződést a szerződő felek elolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt aláírták.

Tatabánya, 2019.....2019.....

Farkas Gábor r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
főkapitány
Komárom-Esztergom Megyei
Rendőrfőkapitányság
Megrendelő

Tervező

Pénzügyi ellenjegyzés:

Az előzetes jogi ellenőrzést tanúsítom:

Tatabánya,

**Buzonics Ferenc r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
Komárom-Esztergom Megyei
Rendőrfőkapitányság
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes**

Tatabánya,

**Komárom-Esztergom Megyei
Rendőrfőkapitányság
jogtanácsos**

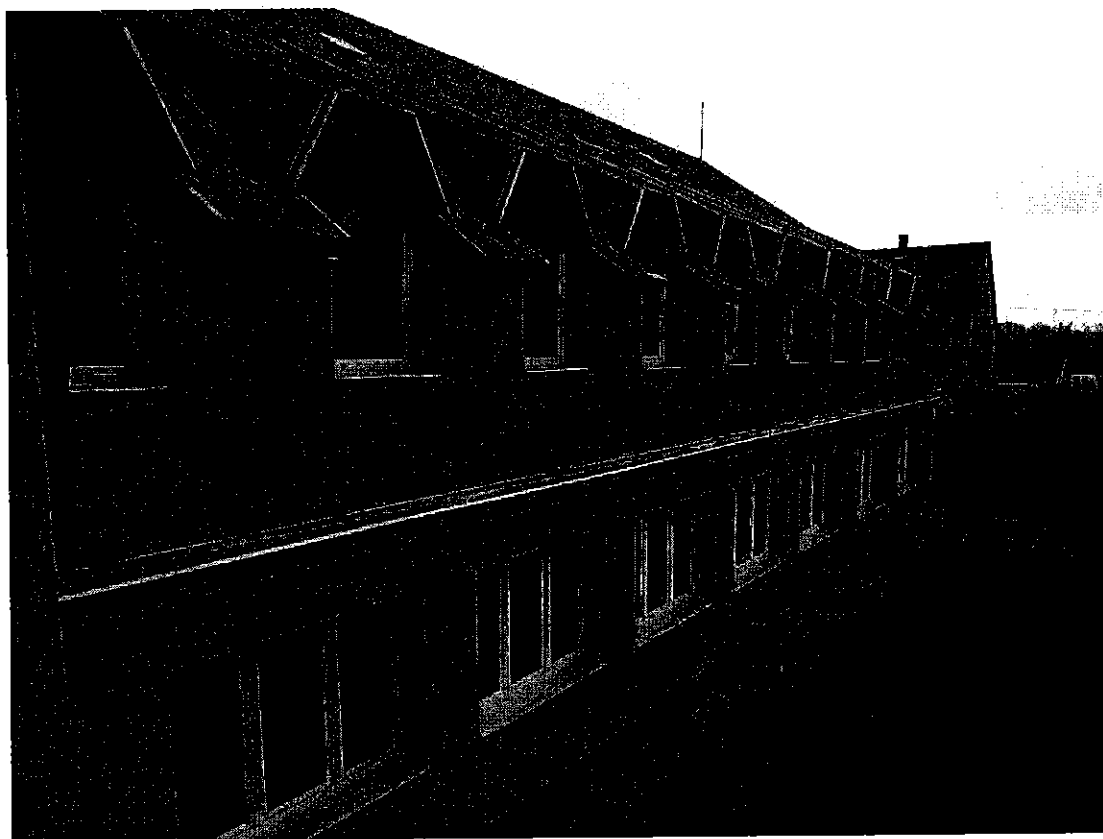
X. számú melléklet

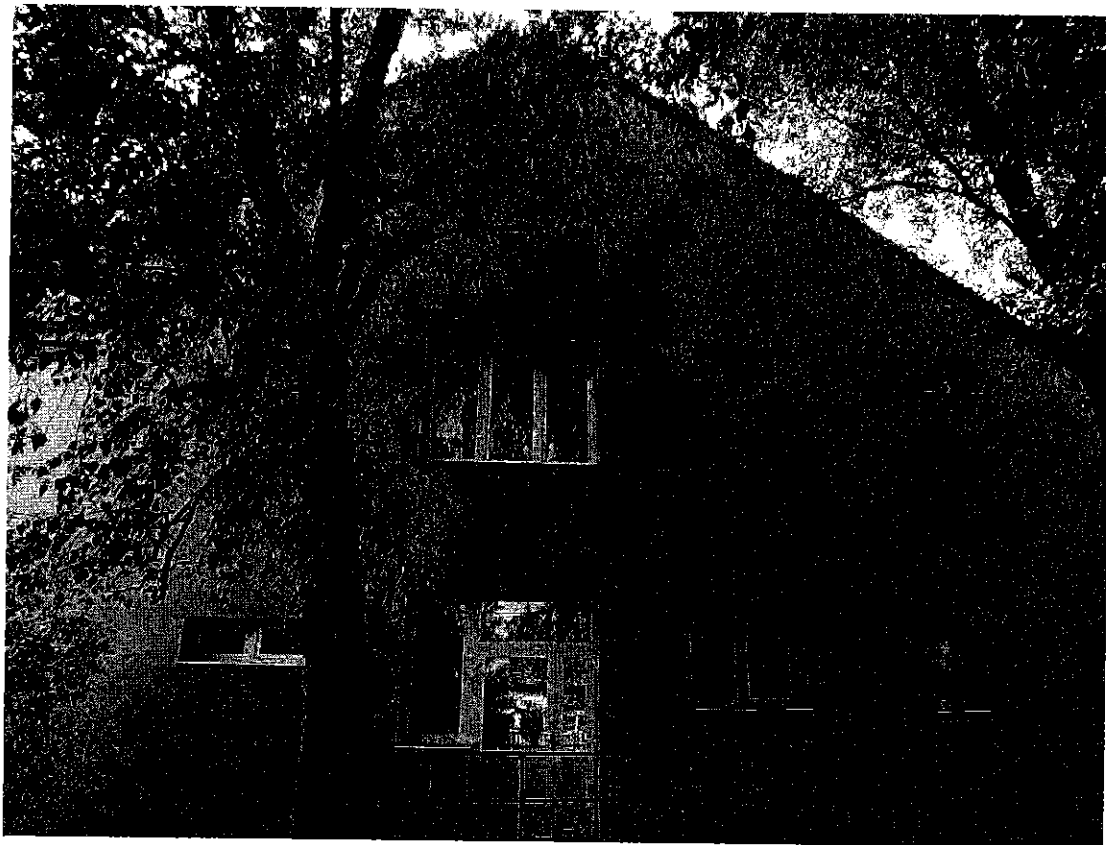
Külön íven csatolva!

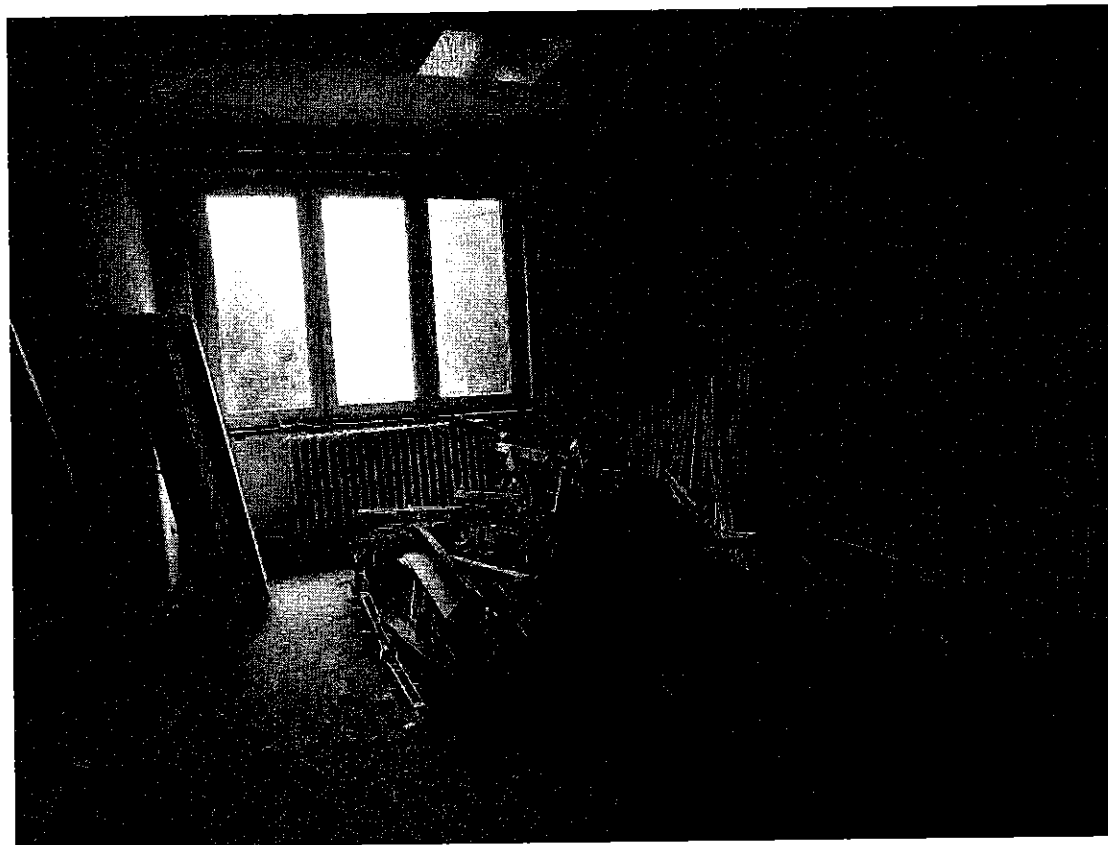
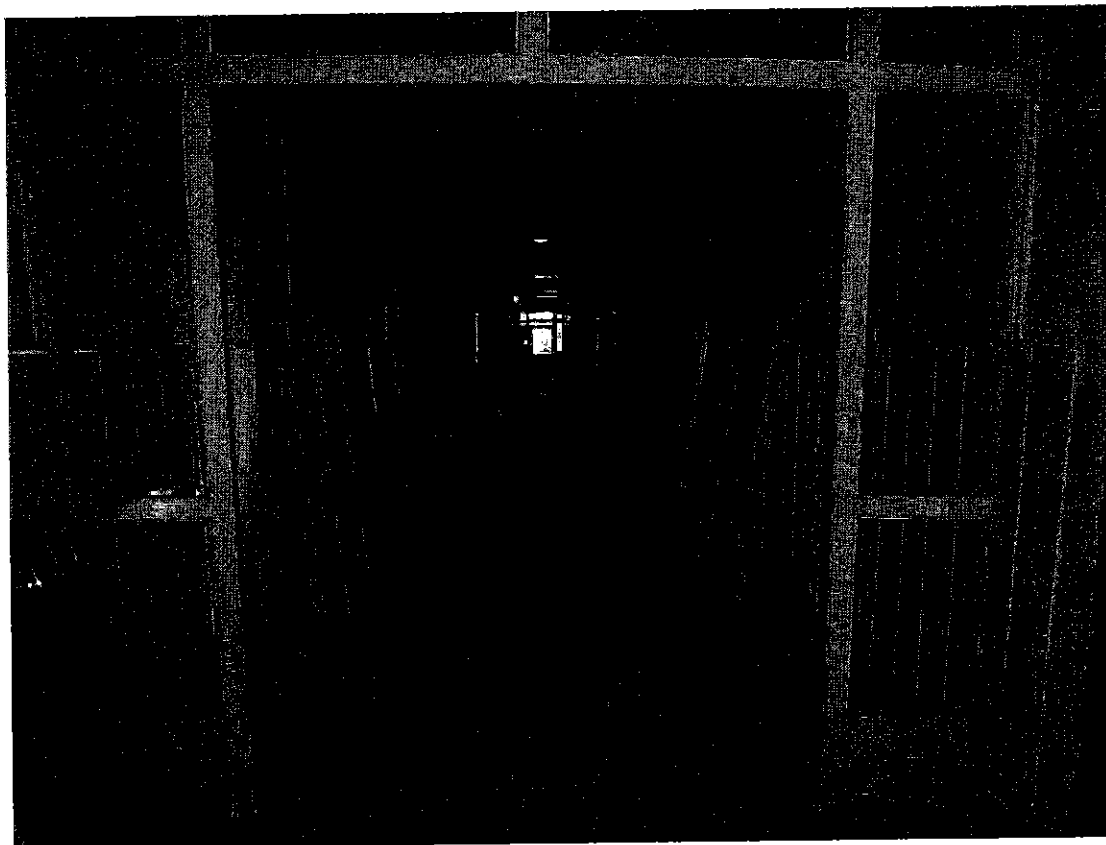
Fotódokumentáció – Kisbéri Rendőrkapitányság új épülete

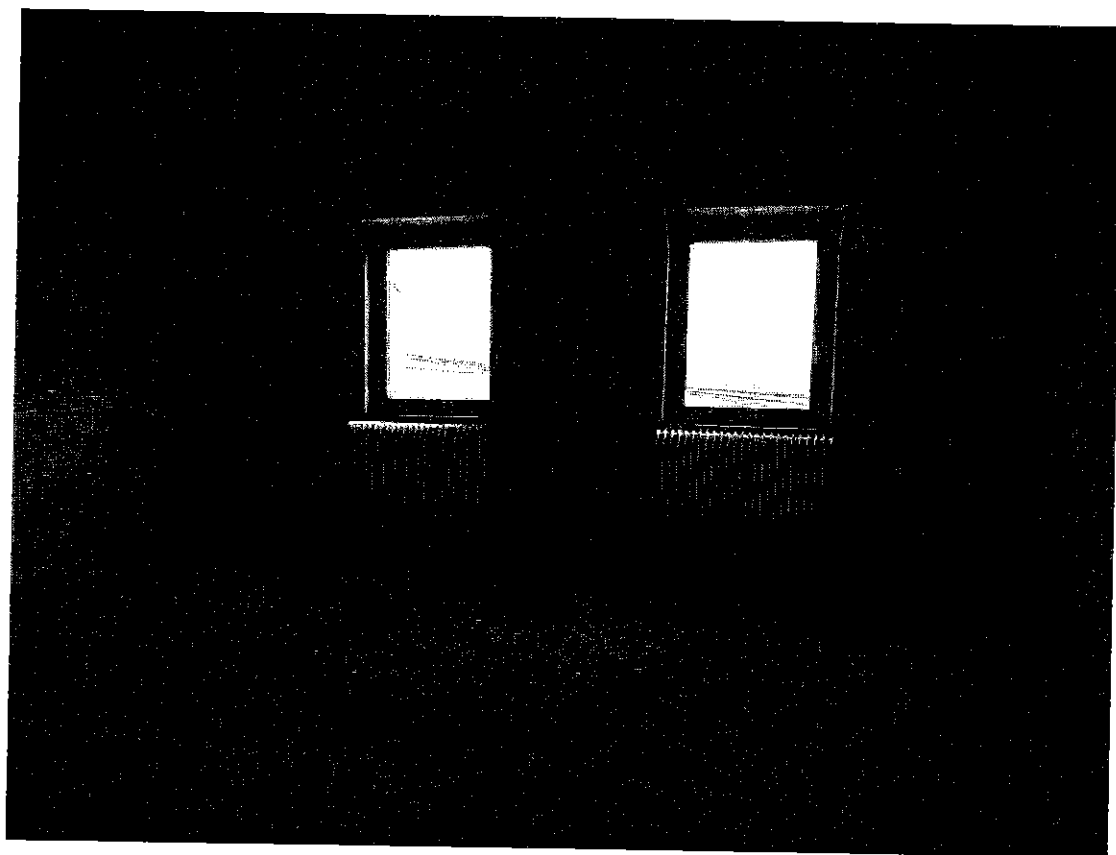














TERVEZÉSI PROGRAM

a Kisbéri Rendőrkapitányság új elhelyezésére

ssz	megnevezés	létszám	helység db	alapterület	megjegyzés
1.	TÖRZS	8	11	161	
2.	BŰNÜGYI OSZTÁLY	11	12	195	
3.	RENDÉSZETI OSZTÁLY	34	18	307	
4.	IGAZGATÁSRENDÉSZETI ALOSZTÁLY	4	3	51	
5.	EGYÉB IGÉNYEK	0	12	165	
6.	KÖZLEKEDŐ TERÜLET	0		215	
Összesen		57	56	1 094	

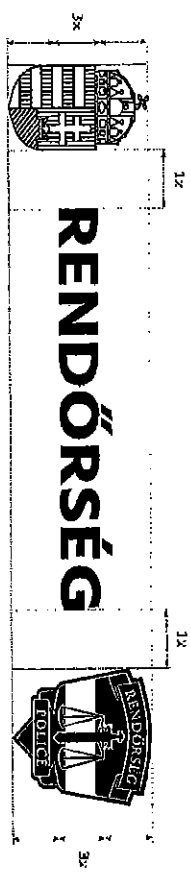
ssz	megnevezés	létszám	helység db	alapterület	megjegyzés
1	ÉPÜLETEN KÍVÜLI IGÉNYEK			496	
Összesen		0	5	496	

TÖRZS					
ssz	megnevezés	létszám	helység db	alapterület	megjegyzés
1.	Iroda 1.	1	1	35	Titkárságról nyílik
2.	Titkárság	1	1	14	Közlekedőről nyílik
3.	Iroda 2.	1	1	18	Titkárságról nyílik
4.	Anyagi előadó + kistraktár	1	2	18	Közlekedőről nyílik
5.	Iroda 3.	1	1	14	Közlekedőről nyílik
6.	Irattár	0	1	20	Segédhivatalból nyílik
7.	Tároló	0	1	10	Segédhivatalból nyílik
8.	Irattár	0	1	10	TÜK feldolgozóból nyílik
9.	Takarító szertár	1	1	4	Közlekedőről nyílik
10.	Informatikus iroda	2	1	18	Közlekedőről nyílik
Összesen		8	11	161	
BŰNÜGYI OSZTÁLY					
ssz	megnevezés	létszám	helység db	alapterület	megjegyzés
1.	Iroda 4.	1	1	25	Titkárságról nyílik
2.	Titkárság	1	1	14	Közlekedőről nyílik
3.	Iroda 5.	1	1	20	Közlekedőről nyílik
4.	Iroda 6.	1	1	14	Közlekedőről nyílik
5.	Iroda 7.	1			
6.	Iroda 8.	4	2	28	Közlekedőről nyílik
7.	Iroda 9.	2	1	10	Közlekedőről nyílik
8.	Technikusi helység (rabosító, eszközlaktár, vizsgáló)	0	1	12	Technikusi irodából nyílik
9.	Öltöző (technikusi)	0	1	10	Technikusi irodából nyílik
10.	Teakonyha	0	1	30	Közlekedőről nyílik
11.	Iroda 10.	0	1	16	Közlekedőről nyílik
12.	Iroda 11.	0	1	16	Közlekedőről nyílik
Összesen		11	12	195	

RENDESZETI OSZTÁLY					
ssz	megnevezés	létszám	helység db	alapterület	megjegyzés
1.	Iroda 12.	1	1	17	Titkárságról nyílik
2.	Titkárság + kiemelt közl.-i főelőadó	2	1	21	Közlekedőről nyílik
3.	Referens+segédelőadó	2	1	17	Közlekedőről nyílik
Közrendvédelmi és Közlekedérend. Alo.					
4.	Iroda 13.	1	1	12	Titkárságról nyílik
5.	Iroda 14.	6	1	24	Közlekedőről nyílik
6.	Iroda 15.	8	1	23	Közlekedőről nyílik (leíró, eligazító célra)
7.		1			
8.		7			
9.		6			
10.	Panaszfevevő, akadálymentesített	0	1	20	Közlekedőről nyílik
11.	Telefonközpont/szerverhelység	0	1	10	Közlekedőről nyílik
12.	Iroda 16.	0	1	12	Szolg. Ir. Pk.-i helységből nyílik
13.	Iroda 17.	0	1	11	Leíró-eligazító helységből nyílik
14.	Előállító egység (Előtér, 2 előállító WC-vel)	0	1	22	Közlekedőről nyílik
15.	Ügyfélváró	0	1	26	Közlekedőről nyílik
16.	Ügyfél WC (férfi+női-akadálymentes)	0	2	11	Ügyfélvárából nyílik
17.	Öltöző, zuhanyzó (férfi, női)	0	2	47	Közlekedőről nyílik
18.	Teakonyha - étkező	0	1	17	Közlekedőről nyílik
19.	Pihenő	0	1	17	Közlekedőről nyílik
Összesen		34	18	307	
Igazgatásrendészeti Alosztály					
ssz	megnevezés	létszám	db	alapterület	megjegyzés
1.	Iroda 18.	1	1	19	Referensi irodából nyílik
2.	Iroda 19.	1	1	17	Közlekedőről nyílik
3.	Iroda 20. - 2 fővel	1	1	15	Közlekedőről nyílik
4.		1			
Összesen		4	3	51	
EGYÉB IGÉNYEK					
ssz	megnevezés	létszám	db	alapterület	megjegyzés
1.	Tanácssterem	0	1	54	Közlekedőről nyílik
2.	Kamra	0	1	13	Bűnjelfogadóból nyílik
3.	Csomagoló	0	1	7	Udvarról nyílik
4.	WC kézmosóval (férfi, női) szintenként 2-2 blokkban (folyósón, ill. öltözőben)	0	4	26	Közlekedőről nyílik
5.	Kazánház	0	1	7	Udvarról nyílik
6.	Raktár	0	1	11	Udvarról nyílik
7.	Raktár	0	1	12	Udvarról nyílik
8.	Takarítószer-raktár	0	1	4	Közlekedőről nyílik
9.	Konditerem	0	1	31	Közlekedőről nyílik
Összesen		0	12	165	
ÉPÜLETEN KÍVÜLI IGÉNYEK					
ssz	megnevezés	létszám	db	alapterület	megjegyzés
1.	Fedett gépkocsitároló (9 db gk-ra)	0	1	162	Udvarról nyílik
2.	Hulladék tároló	0	1	10	Udvarról nyílik
3.	Parkolók - udvarban; dogozók részére	0	1	162	Udvarról nyílik
4.	Parkolók - közterületen; ügyfelek részére	0	1	108	Közterületről nyílik

5.	Gépkocsi karbantartó hely (aszfalt, összefolyó, víz-, áramcsatlakozással)	0	1	54	Udvarról nyílik
Összesen		0	5	496	

X, sz. melléklet



HOMLOKZATI KIÍRÁSOK EGYSÉGESÍTÉSE

