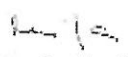




BUDAPESTI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

Jóváhagyom:


Meichl Géza r. dandártábornok
gazdasági igazgató

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

és

DOKUMENTÁCIÓ

**„BUDAPEST, IV. ÁRPÁD ÚT 87. SZÁM ALATTI IV. KERÜLETI
RENDŐRKAPITÁNYSÁG BELSŐ FELÚJÍTÁSA, KÜLSŐ CSAPADÉKVÍZ
ELVEZETÉSE ÉS GYENGÉKARÁNY KIÉPÍTÉSE”**

I. ÜTEM

tárgya Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

2017.

TARTALOMJEGYZÉK

I. RÉSZ	
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS	3. OLDAL
II. RÉSZ	
DOKUMENTÁCIÓ	
I. FEJEZET: ÚTMUTATÓ	22. OLDAL
II. FEJEZET: SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK	26. OLDAL
III. FEJEZET: MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK	42. OLDAL
IV. FEJEZET: IRATMINTÁK AZ AJÁNLATTÉTELHEZ	47. OLDAL

I. RÉSZ
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1.) Az ajánlatkérő neve, címe és elérhetősége:

Budapesti Rendőr-főkapitányság, 1139 Budapest, Teve u. 4-6. (tel.: 06/1/443-5366, fax: 06/1/443-5215, honlap: <http://www.police.hu>)

Eljárás lefolytatója:

Budapesti Rendőr-főkapitányság

Képviseli: Meichl Géza r. dandártábornok, gazdasági igazgató

Elérhetőség: telefon: 06/1/443-5366, fax: 06/1/443-5220; e-mail: igazgato@budapest.police.hu

Kapcsolattartó: Szabó Béláné főelőadó (BRFK Gazdasági Igazgatóság Igazgatási Osztály)

Telefon: 06/1/443-50-00 mellék: 32-438

Fax: 06/1/443-53-32

E-mail: szabobne@budapest.police.hu

2.) A választott közbeszerzési eljárás fajtája és jogalapja:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján a Kbt. harmadik része szerinti nyílt közbeszerzési eljárás

3.) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentációt térítésmentesen, elektronikus formában bocsátja a felkért ajánlattevők rendelkezésére.

Ajánlattevő kérésére a dokumentáció papíralapú példánya előzetes telefon egyeztetést követően a BRFK Gazdasági Igazgatóság Igazgatási Osztály 1139 Budapest, Teve u. 4-6, „B” épület 413. sz. irodában (személyesen a portáról a 32-438 melléklet kell hívni) átvehető.

4.) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:

Budapest, IV. Árpád út 87. szám alatti IV. kerületi Rendőrkapitányság belső felújítása.

A Rendőrkapitányság három különálló épületet (A, B, C épület) foglal magába. A felújítás két ütemben történik. **Jelen kiírás az I. ütemre (B és C épület) vonatkozik.** A felújítás ideje alatt az épületrészekben a személyi állomány munkavégzése folyamatos, az épületek kiürítése nem lehetséges.

Az ajánlatkérő részletes követelményeit a közbeszerzési műszaki leírás (Műszaki követelmények) tartalmazza.

A felújítás keretében az alábbi munkálatok valósulnak meg:

- belső elektromos és gépészeti hálózat teljes felújítása
- belső nyílászárók cseréje
- új előállító helyiség és öltözők kialakítása
- belső burkolatok felületképzéseinek felújítása
- belső udvari csapadékelvezetés felújítása

CPV kód:
45000000-7 Építési munkák
45453100-8 Felújítás

- 5.) **A szerződés meghatározása:**
Vállalkozási (kivitelezési) szerződés.
- 6.) **A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**
A teljesítés véghatárideje a munkaterület átadásától számított hónap. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.
- 7.) **A teljesítés helye:** Budapest, IV. Árpád út 87. szám alatti, IV. kerületi Rendőrkapitányság B és C épülete.
- 8.) **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**
Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleg igénylésének lehetőségét biztosítja. Az előleg kifizetését ajánlatkérő nem teszi függővé előleg visszafizetési-biztosíték nyújtásától. Az előleget az ajánlatkérő az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előleg biztosítékaul a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján biztosíték nem kérhető.
Előleg igénylése esetén az Ajánlattevő csatoljon cégszerűen aláírt nyilatkozatot az előleg igénylésére.
Elszámolás az előleggel: a végszámlában arányosan

Az ellenszolgáltatás kiegyenlítése a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdéseiben, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:130 (1)-(2) bekezdéseiben (csak abban az esetben, amennyiben nyertes ajánlattevő alvállalkozót nem vesz igénybe), az építési beruházások, valamint 322-es Kr. 30. §-nak (1), (3) bekezdéseiben, valamint a 32/A. §-ában és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A §-ában foglaltak alapján történik.

Nyertes ajánlattevő a (rész)számla benyújtására csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. A nyertes ajánlattevő a vállalkozási szerződés időtartama alatt az alábbi ütemezés szerint nyújthatja be számláit:

- Nyertes ajánlattevő egy (1) darab részszámlát nyújthat be a kivitelezés 25%-os készültségi fokánál.
- Nyertes ajánlattevő egy (1) darab részszámlát nyújthat be a kivitelezés 50%-os készültségi foknál.
- Nyertes ajánlattevő egy (1) darab részszámlát nyújthat be a kivitelezés 75%-os készültségi foknál.
- Nyertes ajánlattevő egy (1) darab - a részszámlák és az előleg összegével csökkentett - végszámla benyújtására jogosult.

Az igazolt teljesítést követően jogosan kiállított számla kiegyenlítése a Magyar Államkincstáron keresztül történik átutalással.

Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. § (1) és (2) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítani.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentációban csatolt kivitelezési szerződés tervezete tartalmazza.

9.) Az ajánlatok értékelési szempontrendszere:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja és a 322-es Kr. 24. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő szakmai ajánlatot kér be, amelyet a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont és a megvalósítandó építési tevékenység minőségének értékelésére alkalmas részszerzőpontok szerint vizsgál az alábbiak szerint:

Értékelésre kerülő szempontok:	Súlyszám
KÖLTSÉG KRITÉRIUM	
1. részszerzőpont: ajánlati ár (áfa nélkül számított nettó ellenérték)	50
MINŐSÉGI KRITÉRIUMOK	
2. részszerzőpont: teljesítési határidő a munkaterület átadását követő naptól számítva hónapokban megadva: ajánlati elem minimum értéke 5 hónap, maximum 9 hónap	30
3. részszerzőpont: jótállás időtartama: az elkészült munkára a sikeresen lezárt műszaki átadást követő naptól számítva hónapokban megadva: ajánlati elem minimum értéke 36 hónap, legkedvezőbb szint 60 hónap	10
4. részszerzőpont: bontott anyag (hulladék, újrafelhasználható anyagok, stb.) heti rendszerességű elszállítása	10

A pontozás alsó és felső határa az 1-4. részszerzőpont esetében: 1-10 pont

Az egyes megajánlott tartalmi elemekre kapott pontszámokat Ajánlatkérő megszorozza a táblázatban megadott részszerzőponthoz tartozó súlyszámmal, majd a súlyszámmal felszorozott pontszámokat összesíti. Az így kapott pontszámok adják az értékelés alapját. Ajánlatkérő minden esetben két tizedes jegyre kerekítve számolja ki a pontszámokat.

1. részszerzőpont: ajánlati ár (áfa nélkül számított nettó ellenérték)

A közbeszerzés keretében megkötendő kivitelezési szerződés egyösszegű (átlánydíjas) típusú. Ajánlattevőnek a felolvasólapon az általános forgalmi adó nélküli ajánlati árat magyar forintban kell feltüntetnie. Az ÁFA összegét és %-os mértékét, valamint a teljes bruttó összeget forintban fel kell tüntetni az árazott költségvetés főösszesítő táblázatában

Értékelési módszer a 1. részszerzőpont esetén: fordított arányosítás

Fordított arányosítás alkalmazása esetén a legalacsonyabb megajánlott érték (jelen esetben az ajánlati ár) a legkedvezőbb. Ajánlatkérő a legkedvezőbb megajánlott tartalmi elemre a maximális pontszámot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat megajánlott tartalmi elemére

pedig a legkedvezőbb megajánlott tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

Számítás képlete: $P = (A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}}) \cdot (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$
ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{legrosszabb}}$: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

2. részszerpont: teljesítési idő

Értékelési módszer a 2. részszerpont esetén: fordított arányosítás.

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a felolvasólapon, - nyertessége esetén - a szerződés teljesítésének időtartamáról - a munkaterület átadását követő naptól számítva a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjáig – hónapokban megadva mennyi idő telik el. (A munkaterület átadásától számítva eltelt egész hónap vehető figyelembe.) A fordított arányosítás alapján a legalacsonyabb vállalási idő kapja a legmagasabb pontszámot.

Maximum 9 hónap vállalható, ezt meghaladó vállalás esetén Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, akárcsak az 5 hónapnál rövidebb vállalási idő esetében. Az 5 hónap vállalást ajánlatkérő 10 pontra értékeli. Ajánlatkérő **csak** az egész hónapban történő vállalási időt fogadja el.

Számítás képlete: $P = (A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}}) \cdot (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$
ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{legrosszabb}}$: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Ajánlatkérő csak egész hónapokban megadott vállalási időt fogad el. Ajánlattevő nem tehet 5 hónapnál kedvezőtlenebb megajánlást. Ajánlatkérő azon ajánlatokat, melyek nem felelnek meg ezen feltételeknek, a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősíti.

Fordított arányosítás alkalmazása esetén a legalacsonyabb megajánlott érték (jelen esetben a legalacsonyabb vállalási idő) a legkedvezőbb. Ajánlatkérő a legkedvezőbb (5 hónap) vállalás esetén a maximális pontszámot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat megajánlott tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb megajánlott tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

3. részszerpont: vállalt jótállás időtartama

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a felolvasólapon, hogy nyertessége esetén az építési beruházás megvalósítását (sikeres, jegyzőkönyvvel lezárt műszaki átadás-átvétel) követően hány hónap jótállást vállal.

Ajánlatkérő csak egész hónapokban megadott megajánlást fogad el. Ajánlattevő nem tehet 36 hónapnál kedvezőtlenebb megajánlást. Ajánlatkérő azon ajánlatokat, melyek nem

felelnek meg ezen feltételeknek, a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősíti.

Értékelési módszer a 3. részszerpont esetén: egyenes arányosítás

Egyenes arányosítás alkalmazása esetén a legmagasabb megajánlott érték (jelen esetben a tárgyi beruházásra vállalt jótállási idő 60 hónap) a legkedvezőbb. Ajánlatkérő a legkedvezőbb megajánlott tartalmi elemre a maximális pontszámot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat megajánlott tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb megajánlott tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

Számítás képlete: $P = (A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$,

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

4. részszerpont: hulladék anyagok elszállítása

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a felolvasólapon, hogy nyertessége esetén a teljesítés teljes időtartama alatt minden héten legalább egyszer a kibontott, valamint a kivitelezés során keletkezett egyéb hulladékokat teljes mértékben elszállítja.

1. igen 10 pont

2. nem 1 pont

10.) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok)

A Kbt. 114. § (1) bekezdés alapján Ajánlatkérő ajánlattevőt kizárja az eljárásból, ha ajánlattevővel, valamelyik alvállalkozójával vagy az alkalmasság igazolására bemutatott gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll, továbbá az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

Kizáró okok

Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak

Kizáró okok igazolási módjai:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet (továbbiakban 321-es Kr.) 17. § (1) bekezdése alapján ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésekben foglalt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 321-es Kr. 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban Ajánlatkérő a 321-es Kr. 17. § (1) bekezdése alapján elfogadja, amennyiben a dokumentumban foglalt információk megfelelnek a valóságnak és az ajánlattételi felhívásban foglalt jogszabályi, valamint ajánlatkérői előírásoknak.

A 321-es Kr. 17. § (2) bekezdése alapján Ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok.

Ajánlatkérő az értékelési szempontok szerinti legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőt, valamint – ha ajánlatkérő szükségesnek tartja - az őt követő második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevőt a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdésében foglaltak alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően 5 munkanapos határidővel felhívja a kizáró okok fennállása vizsgálatának tekintetében a jelen pontban előírt igazolások benyújtására. Ajánlatkérő a dokumentációban egyértelmű, elkülönített módon határozta meg az ajánlatba csatolandó és az értékelési szempontok szerinti legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő, valamint az őt követő második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő által benyújtandó nyilatkozatok körét.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a kizáró okok igazolása során legyenek figyelemmel a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra.

A kizáró okok igazolására benyújtott nyilatkozatokkal kapcsolatban felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlattevőknek olyan nyilatkozatot kell csatolniuk, amely nem régebbi keltezésű jelen ajánlati felhívás megküldésének napjánál.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét a 321-es Kr. 3. § (1)–(3) bekezdésére és 16. §-ra.

Ajánlattevőnek, alvállalkozónak és az alkalmasság igazolásának érdekében igénybe vett gazdasági szereplőnek az általa tett, jelen felhívás – Budapest. IV. Árpád út 87. szám alatti IV. ker. Rendőrkapitányság belső felújítása tárgyában – feladásának napjánál nem régebbi keletkezésű nyilatkozatot kell csatolni

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § szerinti öntisztázás lehetőségére. „A 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. (2) Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

11.) Műszaki és szakmai alkalmasság meghatározása

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét a Kbt. 114. § (2) bekezdésében és a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdésében foglalt előírásokra. Ajánlattevő a törvény hivatkozott szakaszai alapján ajánlatában csak nyilatkozni köteles az alkalmassági feltételek teljesüléséről, a jelen pont előírt igazolásait ajánlatkérő felszólítására az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően 5 munkanapos határidővel csak az értékelési szempontokra

figyelemmel legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő, valamint – ha ajánlatkérő felszólítja - az őt követő második legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő köteles benyújtani. Kapacitásnyújtó szervezet/személy igénybe vétele esetén ezen szervezetnek/személynek kell az igazolásokat benyújtania.

MSZ Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: MSZ/1. M.. Ajánlattevő adja meg a teljesítésbe általa bevonni kívánt, építési beruházásért felelős személy megnevezését, képzettségének vagy végzettségének, illetve szakmai gyakorlatának ismertetését és igazolja, hogy az érintett személy jogosult a feladat ellátására (321-es Kr. 21. § (2) bekezdés b) pont A.) Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, a jogosultság megszerzéséhez szükséges mértékű végzettséget és szakmai gyakorlatot ajánlatkérő ellenőrzi az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartás ellenőrzésével, ennél fogva ilyen esetben a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum másolatának csatolása nem szükséges. Ezért meglévő jogosultság esetében jelöljék meg az ajánlatban a szakember <u>kamarai névjegyzéki számát.</u> Ajánlattevő az ajánlatához egyúttal csatolja a megnevezett szakember saját kezűleg aláírt <u>rendelkezésre állási nyilatkozatát,</u> amelyben kijelenti, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll és közreműködik a teljesítésben és nincs más olyan kötelezettsége a jelzett időszak(ok)ra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.	Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): MSZ/1. Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, amennyiben rendelkezik: legalább 1 fő műszaki szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság <u>megszerzéséhez szükséges, vagy ezzel egyenértékű</u> alábbi feltételekkel (szakképzettség és szakmai gyakorlati idő) rendelkezik - okleveles építészmérnök 3 év szakmai gyakorlattal. - legalább 1 fő műszaki szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság <u>megszerzéséhez szükséges, vagy ezzel egyenértékű</u> alábbi feltételekkel (szakképzettség és szakmai gyakorlati idő) rendelkezik - okleveles villamosmérnök 3 év szakmai tapasztalattal A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdés aa) pontja alapján a szakképzettség lehet: ac) mesterfokozatú képzésben szerzett szakképzettség MSc vagy alapképzésben szerzett szakképzettség BSc vagy középfokú szakirányú végzettség (felelős műszaki vezetés).
---	--

VAGY	
B.) Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, abban az esetben igazolásként a szakemberek tekintetében csatolandó a <u>szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum</u> egyszerű másolata és a szakember saját kezűleg aláírt <u>szakmai önéletrajza</u>. A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat megléte év/hónap részletezéssel kerüljön ismertetésre. A szakmai önéletrajzból egyértelműen ki kell derülnie azoknak az adatoknak, melyet a szakemberek vonatkozásában az alkalmassági minimumkövetelmények előírnak. Ajánlattevő az ajánlatához egyúttal csatolja a megnevezett szakember saját kezűleg aláírt <u>rendelkezésre állási nyilatkozatát</u>, amelyben kijelenti, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll és közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettsége a jelzett időszak(ok)ra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.	

Ajánlatkérő a 321-es Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontjaiban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett elfogadja a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített 322-es Kr. 21. § (2) bekezdés pontjaiban foglalt előírásnak megfelelő dokumentumokat, amennyiben azok bizonyítják, hogy ajánlattevő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek. Ajánlatkérő ez esetben elfogadja az alkalmassági követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését.

Azokban az esetekben, amelyekben a 321-es Kr. 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is – bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett

gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedés hely szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontjaiban foglalt egyéb igazolási módok helyett.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (6)-(7) és (11) bekezdéseire.

12.) Az ajánlattétel nyelve:

MAGYAR (HU). A magyar nyelven kívül más nyelven az ajánlat nem nyújtható be.

13.) Az ajánlat benyújtásának címe és módja:

13.1 Az ajánlatokat az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően **1 (egy) papíralapú és 1 (egy) elektronikus példányban** (vírusmentesített, olvasható, nem módosítható pdf vagy azzal egyenértékű formátumban {szkennelve}, valamint az árazott költségvetést Excel vagy azzal egyenértékű formátumban CD/DVD adathordozón), írásban és zártan a 15.2 alponban szereplő címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani [Kbt. 68.§ (2) bekezdés].

Az ajánlatok egyértelmű kézbesítése érdekében a külső csomagoláson lehetőség szerint szerepeljen:

- az ajánlattevő neve, székhelye,
- az ajánlatkérő neve és a nevében eljáró szervezet neve, címe (BRFK, Gazdasági Igazgatóság Igazgatási Osztály, 1139 Budapest, Teve utca 4-6.),
- az eljárás tárgya: „A Budapest IV. Árpád u. 87. szám alatti IV. kerületi rendőrkapitányság belső felújítása”,
- az ajánlattételi határidő,
- és az alábbi szöveg: „**Az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően felbontani tilos**”.

13.2 Az ajánlatokat ajánlattételi határidő lejártát megelőző munkanapokon 8.00-15.00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8.00-10.00 óráig a BRFK Gazdasági Igazgatóság, Igazgatási Osztály (1139 Budapest, Teve utca 4-6.), „B” épület 413. sz. irodájában kell leadni.

13.3 Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat más helyen történő leadása, illetve postai küldemény elirányítása miatt, az ebből fakadó következmények ajánlattevőt terhelik. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat határidőre történő benyújtása érdekében személyesen vagy futárszolgálat útján történő leadás esetén vegyék figyelembe az épületbe történő bejutás időigényét (legalább 15 perc, de a napi belépéstől függően akár 20–40 perc).

14.) Az ajánlattételi határidő: 2017. év május hó 30 nap 10 óra 00 perc

15.) Az ajánlat(ok) felbontásának

helye: 1139 Budapest, Teve u. 4-6. „B” épület IV. emelet 412-es iroda

ideje: 2017. év május hó 30 nap 10 óra 00 perc

16.) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésében nevesített személyek.

17.) Ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított 60 nap [Kbt. 81. § (11) bekezdés].

18.) A hiánypótlás/felvilágosítás nyújtásának lehetősége:

Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ban foglaltakat megfelelően alkalmazza.

19.) A szerződés megerősítése:

- Jótállás: nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződéses kötelezettségei teljesítésére, a kivitelezési-szerelési munkákra, az általa beszerelt, beszerzett anyagokra, eszközökre a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésének napjától az elvégzett munkákra az ajánlatában vállalt időtartamra, de legalább 36 hónapra jótállást vállal.
- Késedelmi kötbér: a kötbér mértéke a vállalkozási díj - áfa nélkül számított - összegének 0,5%-a naptári naponként. A kötbérfizetés alapjául szolgáló napok száma a 30 napot meghaladhatja meg.
- Meghiúsulási kötbér: mértéke a vállalkozási díj - áfa nélkül számított - összegének 15%-a
- Jólteljesítési biztosíték: nyertes ajánlattevőként szerződő fél a Kbt. 134. § (3) bekezdésben foglaltak alapján a vállalt jótállásból fakadó kötelezettségei teljesítésére a vállalkozási díj - áfa nélkül számított - összegének 2,5%-át kitevő jólteljesítési biztosítékot köteles nyújtani ajánlatkérőként szerződő fél részére.
- A kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

20.) Annak meghatározása, hogy részekre történő ajánlattétel megengedett-e:

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja jelen eljárás során, amelynek indoka: Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlattétel lehetőségét és azt nem tartja gazdaságilag ésszerűnek, az építési beruházás nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné.

21.) Annak meghatározása, hogy többváltozatú (alternatív) ajánlat tehető-e:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtását.

22.) További információk:

22.1 Ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

- Az ajánlathoz **felolvasólapot** kell csatolni [Kbt. 66. § (5) bekezdés], melynek tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Továbbá ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatához **árazott költségvetését**.

- Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatához **kifejezett nyilatkozatát** az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan a Kbt. 66. § (2) bekezdésének megfelelően **eredeti példányban** [Kbt. 47. § (2) bekezdés].
- Ajánlattevő ajánlatában köteles nyilatkozni a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívás 10. pontjában előírt kizáró okok fennállása tekintetében, valamint a 11. pontban előírt műszaki-szakmai **alkalmassági követelmények** teljesüléséről. Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.
- Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy a **kis- és középvállalkozásokról**, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak minősül-e [Kbt. 66. § (4) bekezdés].
- Az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azon részeit, melynek teljesítéséhez az ajánlattevő **alvállalkozót** kíván igénybe venni, valamint ezen részek tekintetében az igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat [Kbt. 66. § (6) bekezdés].
Ajánlatkérő a nemleges nyilatkozat csatolását is megköveteli.
- Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek a közöttük fennálló jogi kapcsolattól függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban:
 - a **kapacitásnyújtó szervezet/személy** nevét, székhelyét,
 - azon alkalmassági követelmény(ek)e(t), mely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet/személy erőforrásaira vagy arra is támaszkodik.

Ajánlatkérő a nemleges nyilatkozat csatolását is megköveteli.

Műszaki-szakmai alkalmasság igazolására igénybe vett kapacitásnyújtó szervezet/személy esetében az ajánlathoz csatolni kell ezen szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. [Kbt. 65. § (7) bekezdés]

- Az ajánlatnak tartalmaznia kell mindazon személyek hiteles cégeljárás nyilatkozatát (a közjegyzői **aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány**), vagy ügyvéd által a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése alapján a 9. § (3) bekezdése szerinti ügykörben ellenjegyzett **aláírás-mintáját**, akik az ajánlatban bármely dokumentumot aláírnak, feltéve, hogy ők az ajánlattevő (közös ajánlattevők), és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő cégjegyzésére jogosultak. Meghatalmazás alapján aláíró esetén a cégjegyzésre jogosult(ak)tól származó **meghatalmazás** csatolandó.
- Amennyiben ajánlattevő adatai a nyilvános cégjegyzék (www.e-cegjegyzek.hu) adatbázisában régebbiek az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 60 napnál, úgy ajánlatához csatolja a 60 napnál nem régebbi cégekivonatának egyszerű másolati példányát.
- Folyamatban lévő **változásbejegyzési** eljárás esetén ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatához a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak beérkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [Kr. 13. §].
- Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot, úgy közös ajánlattevők csatolják ajánlatukhoz a jelen közbeszerzési eljárás tárgyára vonatkozó együttműködési megállapodásukat, melynek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő megjelölése,
- nyilatkozat arról, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemlegesen felelnek,
- közös ajánlattevők közti feladatmegosztás részletes leírása,
- felelős személyek és kapcsolattartók ismertetése.

Közös ajánlattevők képviselői által tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Ajánlatkérő felhívja közös ajánlattevők figyelmét, hogy a közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be [Kbt. 35. § (1)-(7) bekezdés].

Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, akkor az erről a körülményről is nyilatkozni kell az ajánlatban.

- Ajánlattevőnek nyilatkozni kell ajánlatában a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény **átlátható szervezet** fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről
- Ajánlattevő nyújtja be **nyilatkozatát** arról, hogy legkésőbb a szerződéskötés időpontjára az ajánlatkérő által előírt mértékű **felelősségbiztosítást** köt, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti a tárgyi építési beruházásra.
- Ajánlattevő nyilatkozzon ajánlatában arról, hogy a szerződésben előírt szerződéses **biztosítékokat** határidőben rendelkezésre bocsátja.
- Ajánlattevő csatolja **nyilatkozatát** arról, hogy az általa benyújtott **papír alapú és elektronikus ajánlat** mindenben megegyeznek.

- 22.2 Ajánlatkérő **ajánlati biztosíték** nyújtását nem írja elő.
- 22.3 A **kiegészítő tájékoztatás** nyújtására a Kbt. 56. §-a a 114. § (6) bekezdésében foglalt eltérésekkel, és a dokumentációban előírtak az irányadók.
- 22.4. Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő tekintetében a **közép-európai idő** az irányadó.
- 22.5 A különböző **devizák** forintba történő átszámításánál az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott deviza középárfolyamokat alkalmazza.. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes középárfolyamon számított EURO ellenérték kerül átváltásra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkozatban közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.
- 22.6 Ajánlatkérő nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- 22.7. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra és benyújtásra, úgy az ajánlatkérő előírja az ajánlattevő általi felelős fordítás benyújtását. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az

mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

Ajánlatkérő a fentiekben túl elfogadja az eredetileg két nyelven készült iratokat, nyilatkozatokat is. ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.

- 22.8 A 322-es Kr. 26. §-a alapján nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig a 100 millió forint/káresemény és 50 millió forint/év mértékű építés-szerelési felelősségbiztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a közbeszerzési eljárás eredményeképp elvégzendő tárgyi beruházásra. A felelősségbiztosítással kapcsolatos részletes előírásokat a dokumentáció II. fejezete (Szerződéses feltételek) tartalmazza.
- 22.9. Ajánlatkérő a megalapozott ajánlattétel elősegítése érdekében helyszíni bejárást tart a beruházással érintett ingatlanban. A helyszíni bejárás kezdete 2017. május 16-án 10 óra 00 perc, a találkozó helyszíne a IV. kerületi Rendőrkapitányság, Budapest, IV. kerület Árpád u. 87. bejárata. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a helyszíni bejáráson nincs lehetőség szóbeli kérdések megválaszolására, a felmerülő kérdéseket ajánlatkérő kéri írásban, a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem szabályainak megfelelően feltenni.
- 22.10 Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, a Kbt. 138. § (1) bekezdésére, mely szerint építési beruházás megrendelése esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.
- 22.11 A szerződéskötés feltétele, hogy az ajánlattételi felhívás 11. pont MSZ/1. pontjában előírt szakember a szerződéskötés időpontjára szerepeljen a Magyar Mérnöki Kamara (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamara (www.mek.hu) névjegyzékében (nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén lásd az ajánlattételi felhívás 11. pont MSZ/1. pontjában foglaltakat). Ajánlatkérő az előírt jogosultságot a kihirdetett nyertes ajánlattevő vonatkozásában a szerződéskötést megelőzően a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építész Kamara honlapján található adatbázisból ellenőrzi. Amennyiben a szakember legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig nem szerzi meg az előírt jogosultságot, úgy azt ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő szerződéstől való visszalépésének tekinti.
- 22.12. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdésre tekintettel előírja, hogy az ajánlattevők tájékozódjanak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő az eljárás során ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.
- 22.13. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontban foglaltakat.
- 24.14 A felhívásban és a dokumentációban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás

során megkötött szerződésekre egyebekben a Ptk. (2013. évi V. törvény) rendelkezéseit kell alkalmazni.

25.)Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. év május hó 08 nap

II. RÉSZ

DOKUMENTÁCIÓ

I. FEJEZET

ÚTMUTATÓ

Az ajánlattétellel és az közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatban

1. Dokumentációhoz való hozzáférés, dokumentáció használata

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentációt az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan teszi hozzáférhetővé az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

A közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén bármelyik ajánlattevő fél) vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig.

Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlattevő mulasztásából fakadó késedelemért, ezért ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a dokumentáció letöltését az ajánlattételi határidőn belül ésszerű időben tegye meg a gondos ajánlattétel érdekében. Ajánlatkérő nem hosszabbítja meg az ajánlattételi határidőt olyan okból, ami az ajánlattevő mulasztására vezethető vissza.

Ajánlattevő kérésére a dokumentáció papíralapú példánya előzetes telefonegyeztetést követően az ajánlattételi felhívás 3. pontja szerinti elérhetőségen átvehető.

A jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat a dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő.

Az ajánlattevők a dokumentációt csak a beszerzés tárgyára vonatkozó ajánlatadáshoz, illetve a beszerzés tárgyának megvalósítása céljából használhatják fel.

Az ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében elfogadja a Kbt. előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített ajánlattételi felhívás és a dokumentáció összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául. Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az ajánlati dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást.

Minden, az ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő költséget Ajánlattevőnek kell viselnie.

2. Kiegészítő tájékoztatás

Amennyiben ajánlattevőnek kérdése van a rendelkezésre bocsájtott közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatban, úgy a Kbt. 56. § (1) bekezdésének megfelelően írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatás iránti kérelemben fel kell tüntetni:

- ajánlatkérő nevét és székhelyét,
- ajánlattevő nevét és székhelyét,

- a közbeszerzési eljárás tárgyát.

Ajánlattevő a kérdéseket egymástól jól elkülöníthető módon, számozással ellátva tegye fel.

A kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet szkennelt (pdf vagy azzal egyenértékű formátum) és szerkeszthető (doc vagy azzal egyenértékű formátum) formában elektronikus levélben az alábbi elérhetőségre kell benyújtani:

- kapcsolattartó neve: Szabó Béláné (BRFK Gazdasági Igazgatóság Igazgatási Osztály)
- e-mail: szabobne@budapest.police.hu

Ajánlatkérő nem vállal felelősséget, amennyiben ajánlattevő nem a megadott elérhetőségre, vagy megadott módon nyújtja be a kérelmét.

3. Ajánlat elkészítése

Az ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza a dokumentáció valamennyi utasítását, az iratmintákat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg a dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az ajánlattételi felhívás és dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után.

A Kbt. 66. § (1) bekezdése szerint az ajánlatot az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

3.1 Az ajánlattal kapcsolatos formai követelmények

A nem elektronikusan beadott ajánlat formai követelményei a következők:

- Az ajánlat eredeti példányát lapozhatóan össze kell fűzni/kapcsolni, oly módon, hogy az ajánlatot sérülésmentesen ne lehessen szétbontani.
- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Az üres oldalakat, a címlapot és hátlapot nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől eltérő oldalszámozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható.
- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- Az ajánlatot egy eredeti papír alapú és egy elektronikus (pl. CD/DVD formátumú), az eredetivel mindenben megegyező másolati példányban kell beadni.
- Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy más szervezet által készített – rá vonatkozó dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

A nem elektronikusan benyújtott ajánlatokat 1 eredeti papíralapú és 1 elektronikus példányban az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően zárt, sérülésmentes és

sérülésmentesen megbonthatatlan csomagolásban közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi felhívás 13.2. pontjában szereplő címre.

A kiadott formanyomtatványok minden pontját ki kell tölteni, szükség esetén pótlapokat is lehet mellékelni. Ha egy formanyomtatvány nem vonatkozik az ajánlattevőre, akkor a dokumentáció tartalomjegyzékében az oldalszám helyén egyértelműen jelölje meg, hogy az adott formanyomtatvány nem vonatkozik rá („Nem vonatkozik rá”, „Nem releváns”, cella kihúzása, stb.), vagy törölje az adott sort a tartalomjegyzékből. A formanyomtatványok aláírója felelős azért, hogy az összes állítás a valóságnak megfelelő legyen.

Az ajánlatban a formanyomtatványok és jegyzékek tekintetében a minták az ajánlattételi felhívásnak, dokumentációnak és jogszabályoknak megfelelően módosíthatóak, kiegészíthetőek, kizárólag az ajánlattevők munkáját segítik az ajánlattétel során, nem kötelezőek. A nyilatkozatminták esetleges hiánya nem mentesíti ajánlattevőt az ajánlattételi felhívásban előírt dokumentumok teljeskörű benyújtásának kötelessége és felelőssége alól.

3.2 Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok jegyzéke

Fedlap
(1. sz. formanyomtatvány)
Tartalomjegyzék
(2. sz. formanyomtatvány)
Felolvasólap [Kbt. 66. § (5) bekezdés]
(3. sz. formanyomtatvány)
Ajánlati nyilatkozat [Kbt. 66. § (2) bekezdés]
(4. sz. formanyomtatvány)
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján a mikro-, kis- vagy középvállalkozói minőségről
(5. sz. formanyomtatvány)
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdése és a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján Kapacitásait rendelkezésre bocsájto szervezet kötelezettségvállalását tartalmazó okirat (adott esetben)
(6. sz. formanyomtatvány)
Aláírási címpéldány vagy aláírás minta
Meghatalmazás (adott esetben)
Közös ajánlattevők együttműködési megállapodása (adott esetben)
Cégkivonat (adott esetben)
Változásbejegyzési kérelem és annak beérkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás (adott esetben)
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okokról az ajánlattevő, alvállalkozó valamint alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában [Kr. 17. § (1)-(2) bekezdés], továbbá az ajánlattételi

felhívásban foglalt alkalmassági(MSZ/1) követelmények teljesüléséről [Kbt. 114§ (2) bekezdés]
(7. sz. formanyomtatvány)
Nyilatkozat a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről
(8. sz. formanyomtatvány)
Nyilatkozat felelősségbiztosításról
(9. sz. formanyomtatvány)
Nyilatkozat a szerződéses biztosítékokról
(10. sz. formanyomtatvány)
Nyilatkozat a papíralapú és az elektronikus ajánlat egyezőségéről
(11. sz. formanyomtatvány)
Árazott költségvetés
Elektronikus adathordozó (pl: CD vagy DVD) melléklet a teljes szkennelt ajánlatról pdf vagy azzal egyenértékű formátumban és az árazott költségvetésről Excel vagy azzal egyenértékű formátumban

4. Üzleti titok védelme

Ajánlattevők az ajánlat üzleti titkot tartalmazó részeinek nyilvánosságra hozatalát megtilthatja a Kbt. 44. §-ban foglalt előírások betartásával.

5. Az ajánlat benyújtással kapcsolatos általános feltételek:

A Kbt. 36. § (1) bekezdése értelmében az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban:

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja.

Ajánlatot csak azon ajánlattevők nyújthatnak be, akik részére ajánlatkérő elküldte az ajánlattételi felhívást és a dokumentációt. Ajánlattevő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, melynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Az ajánlatokat személyesen vagy postai úton (tértivevénnyel) kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megadott időpontig az ott megadott címre. A postai kézbesítés esetleges késedelmével kapcsolatos kockázatokat az ajánlattevő viseli. Személyes ajánlattétel során az ajánlat átvételét írásos nyugta igazolja.

6. Az ajánlatok bontásával kapcsolatos tudnivalók

A Kbt. 68. § (3)-(6) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívás 16-17. pontjában rögzített adatok szerint.

7. Hiánypótlás/felvilágosítás kérés, számítási hiba javítása és aránytalanul alacsony vállalások

Ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás, felvilágosítás adásának lehetőségét a Kbt. 71. § (1)-(10) bekezdésében foglalt előírások alapján.

Amennyiben ajánlatkérő az ajánlatban számítási hibát észlel, úgy ajánlatkérő annak javítását maga végzi el a Kbt. 71. § (11) bekezdésében foglalt módszer szerint.

Aránytalanul alacsony vállalások kivizsgálásának tekintetében a Kbt. 72. §-a az irányadó.

8. Értékelés, bírálat menete

Ajánlatkérő az ajánlatok értékelési szempontjait és az alkalmazott számítási módszereket az ajánlattételi felhívás 9. pontjában ismertette.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során a Kbt. 69-70. §-ban foglaltaknak megfelelően jár el.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlatkérő a 320/2015. (X. 30.) Korm. rendelet személyi hatálya alá eső szervezet, ezért jelen közbeszerzési eljárás központi folyamatba épített ellenőrzés köteles, ami a bírálati szakasz és eredményhirdetés időigényét jelentősen meghosszabbíthatja.

9. Eredményhirdetés, szerződéskötés

Az ajánlatkérő az összes ajánlattevőt a Kbt. 79. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül értesíti a közbeszerzési eljárás eredményéről.

Eredményes közbeszerzési eljárás esetén ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel írásban szerződést köt a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és az ajánlat tartalmának megfelelően.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdésében foglalt feltételeknek eleget téve a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén az őt követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevővel kösse meg a szerződést.

II. FEJEZET SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

Szám: 01000/ / /201...

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapesti Rendőr-főkapitányság (székhely: 1139 Budapest, Teve utca 4-6.; adószám: 15720388-2-51; pénzforgalmi számlaszáma:, NÜJ:, képviseli: **Meichl Géza r. dandártábornok, Budapest rendőrfőkapitánya**), mint megbízó (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

..... (székhely:,
adószám:, cégjegyzékszám:
....., kivitelezői nyilvántartási száma:
....., bankszámla száma:,
képviselik:, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

a továbbiakban **Megrendelő és Vállalkozó együttesen: Felek**

között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

I. PREAMBULUM

A „**Budapesti Rendőr-főkapitányság Budapest, IV. ker. Árpád út 87. szám alatti Rendőrkapitányság belső felújítása**” tárgyban Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) III. része szerinti hirdetmény közzététele nélküli 115. § (1) bekezdése alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárásban Vállalkozó érvényes és nyertes ajánlatot tett. A Felek ezen közbeszerzési eljárás eredményeként – a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglaltak alapján – kötik meg jelen **egyösszegű átalányáras** vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés). A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárás teljes iratanyaga (még ha az fizikailag nem is került csatolásra), különösen ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a Vállalkozó benyújtott ajánlata.

II. SZERZŐDÉS TÁRGYA

A Budapesti Rendőr-főkapitányság Budapest IV. kerületi Rendőrkapitányság Budapest, IV. ker. Árpád út 87. sz. alatti B és C, épületének belső felújítása a közbeszerzési eljárás keretében keletkezett dokumentumokban foglalt Megrendelői követelményeknek megfelelően és a tervezői kiviteli tervdokumentációban foglaltak szerint.

III. VÁLLALKOZÓI DÍJ

1. A Vállalkozót a II. pontban meghatározott munkák maradéktalan teljesítéséért vállalkozói díj illeti meg, az alábbiak szerint:

A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót

nettó	- Ft,
és 27% áfa:	- Ft

azaz összesen,- Ft,
..... forint vállalási díj illeti meg.

2. Megrendelő kijelenti, hogy a Szerződés tárgyát képező építési beruházás ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
3. A vállalkozási díj tartalmazza az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. Rendelet) 3. § (5) bekezdésében foglaltakat, így a műszaki tartalom megvalósításához tartozó építési munkák teljes költségét, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat adót, illetéket, biztosítási díjat, bérleti díjakat (gépek, stb.), a felvonulási, vagyoni védelmi költségeket, az esetlegesen felmerülő károk vagy bevizsgálások megtérítésének költségeit és az esetleges közterület-foglalási díjakat is.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy a tervezői művezetést igénybe veszi, melynek árát a vállalási díj tartalmazza.
5. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződésben meghatározott vállalási díj alapjául szolgáló árazott költségvetés szerinti egységárak képzését és az ajánlat benyújtását megelőzően minden, az adott tételhez tartozó munkafolyamatot, anyagköltséget figyelembe vett, továbbá megvizsgált minden olyan valós vagy lehetséges körülményt, amely a kivitelezés során felmerülhet, illetve többletköltséget eredményezhet, különösen az eltakart szerkezetek, közművek, valamint anyagok lehetséges állapotát, esetlegesen előkerülő veszélyes hulladékokat és anyagokat.
6. Felek tudomásul veszik, hogy az általános forgalmi adó mértékének változása esetén a bruttó értékek változása szerződésmódosításnak minősül, így az írásos formában a Szerződő Felek egyeztetésével lehetséges, a Kbt. 141. § rendelkezéseire tekintettel.
7. A szerződéskötés alapját képező ajánlati- és műszaki tervdokumentációban, illetőleg annak bármely részében kimutathatóan szereplő, olyan munkák, amelyek nélkül az épület rendeltetésszerűen nem használható, többletmunkának minősülnek és azok ellenértékének megtérítésére Vállalkozó nem jogosult.
8. A teljesítés során felmerülő, a jelen Szerződésben nem szereplő munkák műszaki szükségességét a Vállalkozó Megrendelővel az általa megbízott műszaki ellenőr útján az építési naplóban rögzítve köteles haladéktalanul közölni. A fenti munkákat kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezheti el Vállalkozó, a Kbt. vonatkozó

szabályai szerint.

IV. TELJESÍTÉS HELYE ÉS HATÁRIDEJE

1. **A teljesítés helye:** Budapest, IV. kerület Árpád út 87. szám alatti ingatlan (IV. kerületi Rendőrkapitányság)
2. **A munkaterület átadásának időpontja:** A Szerződés Felek általi aláírását követő 5 napon belül.
3. Vállalkozó az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, amelyek különösen
 - a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv kiállításra került;
 - Műszaki ütemterv átadása Megrendelőnek;
 - építési napló megnyitása;
 - rendelkezik a tárgyi építési beruházásra is érvényes legalább a 100 millió forint/káresemény és 50 millió forint/év mértékű építés-szerelési felelősségbiztosítással.
4. Megrendelő kizárólag a kivitelezéssel érintett területet biztosítja, minden egyéb ideiglenes melléklétesítményi, felvonulási és tárolási területről Vállalkozó köteles gondoskodni. Az ideiglenes létesítményeket a kivitelezés befejeztével Vállalkozó köteles saját költségén elbontani és elszállítani.
5. **A teljesítés végső határideje: a munkaterület átadásától számított hónap .** Megrendelő előteljesítést elfogad. Határidőben teljesít Vállalkozó, amennyiben a műszaki átadás-átvétel eljárás megkezdésére az előzőek szerinti határidőben kerül sor.

V. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő által rendelkezésre bocsátott kivitelezési tervek alapján megvalósítja a belső felújítási munkákat. Biztosítja valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, melyek szükségesek a beruházás megvalósításához.
2. Vállalkozónak jelen Szerződés teljesítése során a tőle elvárható szakértelemmel kell végeznie munkáját, figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló Korm. Rendelet mindenkor hatályos előírásaira, és technikai megvalósítására a kivitelezés helyszínén.
3. Vállalkozó a Szerződés megkötését követően haladéktalanul köteles egyeztetést kezdeményezni Megrendelővel, és annak alapján legkésőbb a munkaterület átadásáig elkészíteni és átadni Megrendelő részére a részletes Műszaki ütemtervét. Vállalkozó a Műszaki ütemtervben megadottak szerint köteles végezni a teljesítést. Amennyiben Műszaki ütemtervben foglaltaktól bármely felmerülő okból eltér, köteles azt Megrendelővel egyeztetni és a módosított/aktualizált Műszaki ütemtervet általa jóváhagyatni.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy a tőle elvárható gondossággal megtesz mindent annak érdekében, hogy a kivitelezéssel érintett épületben az ott dolgozók folyamatos és zavartalan munkavégzését segítse.

5. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítási joga nem terjedhet ki a munka megszervezésére, az alvállalkozóval való kapcsolattartásra, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén Vállalkozó köteles őt írásban, az utasítás kiadását követően legfeljebb 3 munkanapon belül erre a tényre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felel. Amennyiben Megrendelő Vállalkozói figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, köteles utasítás szerint Megrendelő kockázatára a munkát elvégezni. Megrendelői utasítás ellenére Vállalkozó nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy élet és vagyonbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne. Ezen utóbbi esetben Vállalkozó köteles a Megrendelői utasítást figyelmen kívül hagyni, és az eredeti szerződéses tartalomnak megfelelően teljesíteni.
6. Vállalkozó a munkanemekre érvényes Magyar Szabványnak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. Vállalkozó a teljesítéséhez kizárólag új, az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben meghatározott megfelelőség igazolással rendelkező, építési célra alkalmas anyagot, készterméket használhat fel, illetőleg építhet be. Köteles megrendelői kérésre a felhasználás, illetőleg a beépítés előtt bemutatni a megfelelő igazolásokat Megrendelőnek, illetve kérés hiányában azokat az átadás-átvételi dokumentációban biztosítani.
7. Vállalkozó felelős:
 - a. az építőipari kivitelezési tevékenység jogszerű megkezdéséért és folytatásáért, az elektronikus építési napló vezetéséért, kivitelezői jogosultságának meglétéért,
 - b. a kiviteli tervben előírtak betartásáért és betartatásáért,
 - c. az elvégzett szakmunkák eredményeként létesült szerkezetek, építmény, építményrész rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságáért.
8. Vállalkozó feladata:
 - a. az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor a Megrendelőtől az építési munkaterület átvétele;
 - b. építési napló megnyitása és vezetése a Korm. Rendeletben meghatározottak szerint,
 - c. az építési munkaterületen keletkezett építési-, bontási hulladék mennyiségének és fajtájának folyamatos vezetése az építési naplóban;
 - d. az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítása (elszállíttatása);
 - e. annak biztosítása, hogy az építési munkaterületen a Vállalkozó érdekkörében csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában;
 - f. az alvállalkozó kivitelezőkkel történő egyeztetések koordinálása, tevékenységük összehangolása;
 - g. a műszaki átadás-átvételi eljárás során a berendezések, rendszerek működési próbája és a tapasztalt rendellenességek, hiányosságok megszüntetése, szükség esetén a próba megismétlése;
 - h. a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok kiállítása, mérési jegyzőkönyvek biztosítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása;

- i. az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá válásakor (az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor) az építési munkaterület átadása a Megrendelőnek;
 - j. az építési munkák befejeztével az építési területről való levonulás végrehajtása;
 - k. az építési energiavételezés biztosítása, kiépítése. Ha az energiavételezést a Megrendelő biztosítja, akkor az energiákkal kapcsolatos végső elszámolás és a mért mennyiségek alapján azok díjainak elszámolása a műszaki átadás-átvételi eljárás során történik;
 - l. a munkaterület folyamatos őrzése; munkaterületen keresztül épületbe történő bejutás megakadályozása;
 - m. az esetlegesen igénybe vett közterület szükség szerinti rendszerességgel takarítása;
 - n. az érvényes építés-szerelési biztosításának kiterjesztése a szerződés tárgyában szereplő munkákra, valamint a munkával érintett közművekre és a szomszédos ingatlanokon lévő építményekre a biztosítási időszak vonatkozásában.
9. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitűzött időpontban elkezdni, biztosítva az ütemtervben meghatározott munkák elvégzéséhez szükséges létszám, eszköz és anyag rendelkezésre állását. A felújításhoz szükséges víz, csatorna, gáz és elektromos energia vételezése a meglévő közműhálózatról a Megrendelővel folytatott egyeztetésnek megfelelően lehetséges, térítés nélkül.
10. A munkaterület átadása után a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset- és munkavédelmi előírások.
11. Vállalkozó az adott munkaterületen csak akkor végezhet munkát, ha ott a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételi minden tekintetben – személyi, tárgyi, környezeti tényezők – részéről biztosítva vannak. E feltételek fenntartásáról (különösen a munkaterület elhatárolása, veszélyre figyelmeztető táblák elhelyezése, hatókörben tartózkodók védelme, szerkezetek állékonysága) akkor is köteles gondoskodni ha ideiglenes levonul a munkaterületről.
12. A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.
13. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
14. Vállalkozó a saját munkavégzését köteles munkabiztonságilag úgy összehangolva szervezni, hogy az ott dolgozókra és a munkavégzés hatáskörében tartózkodókra veszélyt ne jelentsen. Munkabiztonsági előírások be nem tartatásából eredendően másoknak okozott káráért a Vállalkozót teljes körű felelősség terheli.
15. A munka során keletkező hulladékok – az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet szerinti – elszállítása (elszállíttatása), kezelése Vállalkozó feladata, melynek költségét a vállalási díj tartalmazza.
16. Vállalkozó a Korm. Rendelet alapján az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséről építési előrehaladási nyilvántartás (építési napló) vezetésére köteles. Az építési naplót a munkaterület átadás napján kell megnyitni. Vállalkozónak az építési naplóban fel kell tüntetnie az adott napon jelenlévő, a teljesítésben közreműködő alvállalkozók nevét.

Vállalkozó köteles a Megrendelő által az építési naplóba bejegyzett észrevételeit, kifogásait kivizsgálni és ennek eredményéről a Megrendelőt írásban tájékoztatni, hiba esetén azt a lehető legrövidebb időn belül elhárítani.

17. Vállalkozó köteles tervezői művezetést legalább ... (mérnöknap) alkalommal ... órában (mérnökórán) igénybe venni a kivitelezés minőségének biztosítása érdekében. A tervezői művezetésért felelős tervező neve:, székhelye:
18. A Vállalkozó által teljesítésbe vont felelős műszaki vezető neve: és kamarai névjegyzéki száma (annak hiányában az azzal egyenértékű igazolás) : A felelős műszaki vezető személyében történő változás esetén Vállalkozó köteles Megrendelőt előzetesen értesíteni. Az új felelős műszaki vezetőnek meg kell felelnie az ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek, melyet Vállalkozónak igazolnia kell a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdésében foglaltak alapján.
19. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
20. Vállalkozó a leigazolt sikeres műszaki végátadás-átvételt, a felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, a teljesítésigazolás kiadását, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően köteles az építési munkaterületet a terveknek megfelelő állapotban átadni és Megrendelő birtokába bocsátani.
21. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja alapján nem fizethet, nem számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
22. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja alapján vállalja, hogy a szerződésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

VI. MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megrendelő köteles a munkaterületet alkalmas állapotban, valamint a Kiviteli terveket papíralapon és elektronikusan, szerkeszthető formában jelen Szerződés IV. fejezetének 2. pontjában meghatározott időpontban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
2. Megrendelő a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és felügyeli a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési tervdokumentáció betartását.
3. Megrendelő köteles a szerződésszerűen elvégzett munkáról a Vállalkozónak teljesítésigazolást kiadni és az általa igazolt teljesítés ellenértékét Vállalkozónak a jelen szerződésben foglaltak szerint megfizetni.

VII. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleg igénylésének lehetőségét biztosítja Vállalkozó részére. Előleg igénylése esetén a Vállalkozó csatoljon cégszerűen aláírt nyilatkozatot az előleg igénylésére. Az előleg kifizetését Megrendelő nem teszi függővé előleg visszafizetési-biztosíték nyújtásától. Az előleg értékének elszámolása a végszámlából történik.
2. Vállalkozó számla benyújtására csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó Megrendelő által igazolt teljesítését követően jogosult az alábbiak szerint:
 - Vállalkozó egy 1 darab részszámlát nyújthat be a kivitelezés 25%-os készültségi fokánál.
 - Vállalkozó egy 1 darab részszámlát nyújthat be a kivitelezés 50%-os készültségi foknál.
 - Vállalkozó egy 1 darab részszámlát nyújthat be a kivitelezés 75%-os készültségi foknál
 - Vállalkozó egy (1) darab - a részszámlák és az előleg összegével csökkentett -végszámla benyújtására jogosult.

A végszámla benyújtásának feltétele az objektum leigazolt sikeres műszaki végátadás-átvétele.

3. A számla benyújtásának feltételeit Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

Vállalkozó csak sikeres teljesítés után nyújthatja be a számlát, 1 példányban.

A számla mellé az alábbi mellékleteket kell csatolni:

- teljesítésigazolás,
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában meghatározott igazolások
- végszámla esetén sikeres átadás-átvétel megtörténtét igazoló jegyzőkönyvek.

A nem megfelelően kiállított és esetlegesen hiányos számlát a Megrendelő nem fogadja be, Vállalkozónak visszaküldi.

Számlázási cím, adószám: Budapesti Rendőr-főkapitányság
1139 Budapest, Teve utca 4-6.

Adószám: 15720388-2-51.

A Vállalkozó a Megrendelő nevére (Budapesti Rendőr-főkapitányság, 1139 Budapest, Teve u. 4-6.) kiállított számlát a Budapest Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatóság, Közgazdasági Osztály, 1557 Bp., Pf. 9. címre köteles benyújtani.

4. Az ellenszolgáltatás kiegyenlítése a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdéseiben, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1), (3) bekezdéseiben, valamint a 32/A. §-ában és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A §-ában foglaltak alapján történik magyar

forintban, átutalással a Vállalkozó Banknál vezetett számú bankszámlájára. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót nem von be a teljesítésbe, úgy az ellenszolgáltatás kifizetése során a Ptk. 6:130 (1)-(2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően kell Feleknek eljárni.

5. A teljesítési igazolások, valamint a részteljesítési igazolások Megrendelő általi aláírására **Meichl Géza r. dandártábornok**, gazdasági igazgató vagy az általa kijelölt személy jogosult. A teljesítésigazolás kiadásának feltétele, hogy Vállalkozónak igazolnia kell teljesítés megtörténtét az árazott költségvetés alapján.
6. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. § (1) és (2) bekezdése szerinti késedelmi kamatot felszámítani.
7. Vállalkozó kijelenti, hogy - figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 2. § (1) bekezdés t) pontjára, amely szerint átlátható szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvt.) 3. §-a szerinti átlátható szervezet – az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó vállalja, hogy jelen pontban tett nyilatkozatában foglaltak változása esetén – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50. § (1a) bekezdésében foglaltak terhe mellett - Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja.

VIII. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

1. Vállalkozó köteles a Szerződés aláírásának időpontjában a VIII. 2. pontban részletezett tartalmú dokumentum becsatolásával köteles igazolni, hogy legalább 100 millió forint/káresemény és 50 millió forint/év mértékű összegre kiterjedő építési-szerelési felelősségbiztosítással rendelkezik.
2. Vállalkozó érvényes felelősségbiztosítását a következőképpen igazolhatja:
 - a. a jelen szerződés tárgyára kötött felelősségbiztosítást igazoló biztosítási kötvény egyszerű másolatával, amely tartalmazza:
 - a Megrendelő megnevezését;
 - a munka megjelölését (a következők szerint: közbeszerzési eljárás megnevezése, a beruházással érintett ingatlan címe és helyrajzi száma);
 - a biztosítási fedezeti összeget és/vagy annak mértékét;
 - azt, hogy a biztosítás a teljesítés teljes időtartama alatt fennáll.
 - b. a meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése esetén a biztosítási kötvény egyszerű másolatával és a biztosító intézmény által kiadott fedezetigazolás egyszerű másolatával, amely tartalmazza
 - felelősségbiztosítási kötvény számát,
 - a Megrendelő megnevezését;
 - a munka megjelölését (a következők szerint: közbeszerzési eljárás megnevezése, a beruházással érintett ingatlan címe és helyrajzi száma);
 - a biztosítási fedezeti összeget és/vagy annak mértékét;
 - azt, hogy a biztosítás a teljesítés teljes időtartama alatt fennáll.

3. A szakmai felelősségbiztosítás megléte és annak VIII/2. pont szerinti igazolása a szerződéskötés feltétele. Amennyiben Vállalkozó legkésőbb a szerződéskötés időpontjában nem vagy nem a megfelelő tartalommal adja át Megrendelőnek a szakmai felelősségbiztosítás fennállásának igazolását, úgy Megrendelő nem köteles a szerződés aláírására és az emiatt bekövetkező késedelemért a Vállalkozót terheli a felelősség. Megrendelő ez esetben sem kártérítési felelősséggel, sem kártalanítással nem tartozik, jogosult azonban a Vállalkozóval szemben érvényesíteni az elállásból fakadó kárainak megtérítését. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő felszólítására sem vagy nem a megfelelő tartalommal adja át a szakmai felelősségbiztosítás fennállásának igazolását, úgy ez a Vállalkozó szerződéskötéstől való visszalépésének minősül és Megrendelő jogosult a Szerződést I. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárás során következő legkedvezőbb, legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó ajánlattevővel megkötni, amennyiben ezen ajánlattevőt az összegezésben megjelölte.

IX. ÉRTESÍTÉS MÓDJA, KAPCSOLATTARTÓK

1. Felek rögzítik, hogy valamennyi – a Szerződés teljesítésével összefüggő – információközlést / nyilatkozatot / értesítést írásban (előzetesen e-mailben, valamint aláírt formában levélben vagy faxon keresztül), az alábbiak szerint megjelölt kapcsolattartók útján közölnek egymással, amelynek kézhezvételét a másik fél köteles ugyan ilyen formában visszaigazolni. Az értesítésekben foglaltak a kézbesítéskor vagy a Felek által meghatározott időpontban lépnek hatályba. Előbbieket értelmében a jelen pontba ütköző módon közölt értesítések úgy tekintendők, mintha azokat a küldő fél meg sem tette volna.
2. A kapcsolattartó képviseleti jogosultsága a Szerződés módosítására, azaz a szerződési feltételek megváltoztatására nem terjed ki.

Megrendelő által kapcsolattartóként műszaki ellenőri feladatok elvégzésére, építési naplóba történő bejegyzésre megjelölt személyek:

Név: **Miklós Orsolya Éva**.....
Beosztás: **műszaki ellenőr**
Telefon: 20/532-1213.....
Telefax: 443-5000/31-800.....
E-mail: miklosoe@budapest.police.hu.....

Vállalkozó által kapcsolattartóként, műszaki vezetői feladatok elvégzésére, építési naplóba történő bejegyzésre megjelölt személyek:

Vállalkozó által kapcsolattartóként megjelölt személyek:

Név:
Beosztás:
Mobil:
Telefax:
e-mail:

Vállalkozó által felelős műszaki vezetőként megjelölt személyek:

Név:

Felelős műszaki vezetői jogosultság igazolás száma:

Mobil:

Telefax:

e-mail:

Tervező által kapcsolattartóként, tervezői művezetői feladatok elvégzésére kijelölt személy(ek):

Név: Trenka Zolán

Tervezői jogosultság igazolás száma: É/1-15-0119

Mobil: 06-30/9358542

Telefax:

e-mail: trenkazoltan01@gmail.com

X. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

A teljesítés lezárási feltétele a sikeres végátadás átvételi eljárás megtörténte az alábbiak szerint:

1. Jelen Szerződés szerinti teljes kivitelezés a munkanemekre érvényes Magyar Szabványnak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, legmagasabb minőségben, hibátlan és hiánymentes, műszaki ellenőrök által leigazolt sikeres átadás-átvétellel teljesül. Az átadás-átvételi eljárásra, illetve a szerződés teljesítésének idejére és módjára a Ptk. 6:247. §-ában, illetve a 191/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet 31-33. §-ában foglalt rendelkezések az irányadóak.
2. Vállalkozó köteles a teljesítési határidő lejártá előtt 8 munkanappal készre jelentést küldeni a Megrendelő címére. A készre jelentés előfeltétele a munka teljes befejezése.
3. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárást előkészíteni, és a Megrendelőt 8 nappal korábban, írásban értesíteni.
4. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás során a Szerződés műszaki teljesítése elbírálásához, illetve a beruházás használatához és üzemeltetéséhez szükséges beépített anyagok megfelelőségi nyilatkozatait 1 példányban a Megrendelőnek átadni.
5. Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szerződésszerűségét. Jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat.
6. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre, saját költségén kijavítani.
7. A sikeres végátadás átvételre Megvalósulási dokumentációt állít össze a Vállalkozó 2 eredeti és 2 db. másolati példányban a 191/2009. (IX.15.) Korm. Rendelet 33. §-ában foglalt rendelkezéseknek megfelelően, de legalább az alábbi minimális tartalommal:
 - a. Tartalomjegyzék.
 - b. Kivitelezői szabványossági nyilatkozat.
 - c. Felelős műszaki vezetői nyilatkozatok (szakáganként).

- d. A beépített anyagok magyar nyelvű minősítései (igazolva az elvárt megfelelőséget).
- e. Tűzvédelmi műszaki leírás, és szakvélemény a beépített tűzvédelmi anyagok megfelelőségéről-
- f. Egyedi jótállással rendelkező berendezések jótállási jegyeinek érvényesítése, átadása.
- g. Kezelést-karbantartást igénylő eszközök, berendezések magyar nyelvű kezelési utasításainak átadása.
- h. Villamos szerelési munkákról, első üzembe helyezési villámvédelmi, ÉV mérési és a kiépített hálózatokra vonatkozó villamos tűzvédelmi szabványossági mérési jegyzőkönyv.
- i. Elektromos hálózatok megfelelőségét igazoló mérési jegyzőkönyvek átadása.
- j. Betanítást igénylő berendezések betanítási jegyzőkönyveinek átadása.
- k. Hulladék jogszabály szerinti elszállítását igazoló dokumentumok.
- l. Rajzos megvalósulási dokumentáció.

XI. ALVÁLLALKOZÓK ÉS EGYÉB KÖZREMŰKÖDŐK BEVONÁSA A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBE

1. Vállalkozó alvállalkozó(k) és egyéb közreműködő(k) teljesítésbe történő bevonása esetén köteles a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartásával eljárni:
 - a. Vállalkozó szavatolja, hogy teljesítés során az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladja meg Vállalkozó saját teljesítésének 65%-os arányát.
 - b. Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
 - c. Megrendelő nem korlátozza Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
 - d. Az eljárás során Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns

körülmény - különös tekintettel a 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

- e. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
2. Megrendelő a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
3. Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésében az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.
4. Vállalkozó szavatolja, hogy a teljesítéséhez igénybe vett alvállalkozó a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő engedélyekkel, minősítésekkel rendelkezik, illetve az Alkotmányvédelmi Hivatal irányadó jegyzékén szerepel.
5. Vállalkozó az alvállalkozók tevékenységéért, működésük eredményességéért úgy felel, mintha a feladatokat saját maga valósította volna meg. A Vállalkozó az alvállalkozó(i) felróható magatartása által a Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik. Jogosulatlan igénybevétel esetén felelős mindazért a kárért, ami e nélkül nem következett volna be. Az alvállalkozó Megrendelő részére nem adhat ajánlatot, nem fogadhat el és nem igazolhat vissza megrendelést, valamint nem számlázhat a jelen Szerződés alapján.

XII. A MUNKATERÜLETRE VALÓ BE- ÉS KILÉPÉS RENDJE

A Vállalkozó vállalja, hogy a munka során közreműködő alkalmazottainak, valamint az alvállalkozók alkalmazottainak írásbeli hozzájárulását, továbbá a munkavégzés során használt gépjárművek rendszámát beszerzi a belépéshez szükséges biztonsági ellenőrzéshez (név, lakcím, születési hely, születési idő, anyja neve), amit a Megrendelő képviselőjének a munka megkezdése előtt legkésőbb 3 munkanappal, illetve a munkaterületre való bejutás előtt legalább 1 munkanappal köteles átadni. Az alkalmazotti állományon belüli változásokról Megrendelőt azonnal értesíteni. A Megrendelő külön indokolás nélkül dönthet a Vállalkozó alkalmazottja belépésének és benntartózkodásának kizárásáról, ami a teljesítési határidőt nem befolyásolja.

XIII. UTÓ-FELÜLVIZSGÁLATI ELJÁRÁS

Felek a sikeres átadás-átvételi eljárást követően a garanciális időszakban legalább két alkalommal utó-felülvizsgálati eljárást, garanciális bejárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás megszervezése és előkészítése a Megrendelő kötelezettsége. Az utó-felülvizsgálati eljárás során, a Megrendelő részéről felmerülő esetleges garanciális hibákat a Vállalkozó köteles saját költségén kijavítani a bejárás során meghatározott határidőn belül.

A Vállalkozó a garanciális hibák kijavítását az igazolt hibajelzést követően 24 órán belül megkezdi és sürgősséggel elvégzi a hibajavítást.

XIV. SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

1. Jótállás

Vállalkozó a szerződéses kötelezettségei teljesítésére, a kivitelezési-szerelési munkákra, az általa beszerelt, beszerzett anyagokra, eszközökre a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésének napjától az elvégzett munkákra a benyújtott ajánlata alapján ... hónap időtartamra jótállást vállal. Ha a valamely garanciális bejárason a Vállalkozó nem megfelelő teljesítésére visszavezethető hibák kerülnek rögzítésre, akkor ennek kijavításáig tart a Vállalkozó garanciális kötelezettsége.

A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg. A Megrendelő szavatossági igényeinek érvényesítésére a Ptk. rendelkezései az irányadók.

2. Kötbér

- 2.1. Vállalkozó a neki felróható késedelmes, vagy nem teljesítés esetében kötbér-fizetési felelősséggel tartozik. Felek megállapodnak, hogy a fenti szankciók közül a késedelmes és a hibás teljesítés esetére megállapított kötbér együttesen nem alkalmazható.
- 2.2. Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, és a szerződésszegésből eredő egyéb igényeit is.
- 2.3. A késedelmes és/vagy hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A Vállalkozó késedelmes és/vagy hibás teljesítés esetére köteles a teljesítésre a Megrendelő által meghatározott póthatáridőt vállalni.
- 2.4. Késedelmes és/vagy hibás teljesítés esetére a kötbér mértéke a III.1. pontban foglalt vállalkozási díj - áfa nélkül számított - összegének 0,5%-a naptári naponként. A kötbérfizetés alapjául szolgáló napok száma a 30 napot nem haladhatja meg. Amennyiben ez bekövetkezik, úgy Megrendelő jogosult a Szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni és Vállalkozóval szemben meghiúsulási kötbér-igényt érvényesíteni.
- 2.5. Felek rögzítik, hogy a meghiúsulási kötbér mértéke a III.1. pontban foglalt vállalkozási díj - áfa – nélkül számított összegének 15%-a.
- 2.6. A kötbér esedékessé válik:
 - a. a IV.3. pontban foglalt határidő késedelmes teljesítése esetén,
 - b. hibás teljesítés esetén a kifogás közlésével, illetve a késedelemre vonatkozó szabály szerint.
- 2.7. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednek következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére kitűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

3. Jól teljesítési biztosíték

- 3.1. Vállalkozó a Kbt. 134. § (3) bekezdésben foglaltak alapján a vállalt jótállásból fakadó kötelezettségei teljesítésére a vállalkozási díj - áfa nélkül számított - összegének 2,5%-át kitevő jól teljesítési biztosítékot köteles nyújtani Megrendelő részére, amelyet magyar

forintban (HUF) kell rendelkezésre bocsájtani a Vállalkozó választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglalt biztosítéki formában, illetve módon.

- 3.2. Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
- 3.3. Vállalkozónak a jólteljesítési biztosítékot a műszaki átadás-átvételt követő 5 munkanapon belül kell Megrendelőnek átadnia.
- 3.4. A jólteljesítési biztosítéknak a jótállási időszak végét követő 45 napig (... hónap + 45 napig) érvényben kell maradnia. A jólteljesítési biztosíték feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettségvállalás arra az esetre, ha a Vállalkozó jótállási kötelezettségeit szerződés szerint, maradéktalanul nem teljesíti, annak határidőre nem tesz eleget. Ebben az esetben:
 - a bank/biztosító saját kötelezettsége alapján a Megrendelő írásbeli felszólítására – az alapjogviszony vizsgálata nélkül – azonnal köteles kifizetni a Megrendelőnek az általa megjelölt összeget, a bankgarancia/kezeségvállalás értékhatáráig; vagy
 - amennyiben a Vállalkozó a jólteljesítési biztosítékot a Megrendelő számlájára történő átutalással teljesíti, úgy Megrendelő az általa megjelölt összeget a biztosíték összegéből jogosult lehívni.
- 3.5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a garanciális kötelezettségét nem teljesíti, és a Megrendelő ismételt írásos felszólítása után sem teljesít, akkor a Megrendelő a garanciális hibákat idegen kivitelező által a jólteljesítési biztosíték terhére elháríthatja. A felhasznált összegről Vállalkozót Megrendelő 5 munkanapon belül elszámolási kötelezettsége mellett írásban tájékoztatja.

4. Vis maior

Felek mentesülnek a szerződéses kötelezettségeik nem, vagy nem megfelelő teljesítésével kapcsolatos felelősségük alól, ha annak oka a Feleken kívül eső, elháríthatatlan rendkívüli esemény, vis maior (pl. háború, forradalom, földrengés, természeti csapás, szállítási embargó). A vis maior állapot bekövetkezéséről (annak várható felszámolásáról, megszűnéséről), illetőleg a tényleges megszűnéséről haladéktalanul kötelesek a Felek egymást tájékoztatni telefaxon. A vis maior állapot fennállását – amennyiben az lehetséges – hatósági igazolással kell igazolni, melyet a körülményre hivatkozó félnek kell beszereznie. Vis maior állapot fennállása esetén is törekedniük kell a Feleknek a szerződés szerinti teljesítésére. A szerződéses határidők a vis maior állapot időtartamával meghosszabbodnak. 120 napot meghaladó időtartam esetén a Felek jogosultak a Szerződéstől írásban elállni, illetve a másik félnek címzett egyoldalú nyilatkozattal azt felmondani.

XV. FELMONDÁS, ELÁLLÁS

1. Ha a Vállalkozó a teljesítési határidőhöz képest késedelembe esik, és a Megrendelő megfelelő határidőt tartalmazó felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy a póthatáridő eredménytelenül telt el, a Megrendelő – érdekmúlás bizonyítása nélkül – a Szerződést felmondhatja és kötbér-igényt érvényesíthet. Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti Vállalkozóval szemben továbbá a kötbért meghaladó kárát is.
2. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő áll el a Szerződéstől, úgy köteles

megtéríteni a Vállalkozónak valamennyi ezzel kapcsolatos igazolt költségét és kárát.

3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult a Szerződést a Kbt.143. § (1) bekezdésében foglaltak alapján és köteles a Kbt.143. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott esetekben felmondani. Felek rögzítik, hogy ezen megrendelői felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal - a szerződést felmondani vagy attól elállni. Azonnali hatállyal történő felmondásra szolgáló okoknak minősül, ha
 - Vállalkozó késedelme – olyan okból, amelyért felelős –eléri a 30 napot;
 - Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
 - Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
 - jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
 - Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti a Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
 - Kivitelező által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;

4.1. Vállalkozó jogosult a Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal - a szerződést felmondani vagy attól elállni. Azonnali hatállyal történő felmondásra szolgáló okoknak minősül, ha

- A Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a kivitelező köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Kivitelező felelős. ha azonban a Megrendelő figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Kivitelező a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- Minden olyan esetben, ha a szerződésben vagy az ajánlati kiírásban vállalt kötelezettségeket jelentős mértékben vagy súlyos gondatlansággal megszegi (elmulasztja).
- A Megrendelő a vállalkozási díjat határidőre nem fizeti meg.

4.2. Bármely fél súlyos szerződésszegésének tényét jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

XVI. TITOKTARTÁS

Vállalkozó a Szerződés teljesítése során tudomására jutott, a Megrendelő érdekkörébe tartozó információkat köteles bizalmasan kezelni, azokat csak a Megrendelő hozzájárulásával hozhatja harmadik fél tudomására.

XVII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek rögzítik, hogy a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. sz. törvény 121/A. §-a alapján a Szerződésből fakadó jogvitákat elsődlegesen békés úton kötelesek rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulhatnak bírósághoz.
2. Amennyiben a felek tárgyalásos úton kölcsönösen elfogadható megállapodásra nem jutnak, jogvitájuk rendezését a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság elé terjesztik.
3. Jelen Szerződés kizárólag a Felek közös megegyezése, illetve a Kbt. vonatkozó előírásai alapján írásban módosítható.
4. Megrendelő a tőle és Vállalkozótól független harmadik személy felróható késedelme miatt, amelyre tekintettel Megrendelő és/vagy Vállalkozó a köztük létrejött szerződés szerinti kötelezettségét a műszaki tartalomnak megfelelő módon teljesíteni nem képes, feltéve, hogy az ajánlati kötöttség időpontjának beálltakor előre nem volt látható és bármelyik fél gondos eljárása esetén sem lett volna előre tudható, a Szerződést a Kbt. 141. § (6) bekezdésében foglaltak vizsgálata nélkül Felek módosíthatják a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján.
5. A Felek kijelentik, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettségük vagy nem áll fenn érdekkörükben más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen Szerződésben foglaltak teljesítésére vagy saját teljesítési készségükre, illetve képességükre.
6. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződés bármely kikötése bíróság rendelkezése, vagy jogszabály, jogszabályváltozás alapján érvénytelennek bizonyulna, úgy az a Szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti. A Felek az érvénytelenség miatt kiesett rendelkezést az annak tartalmához lehető legközelebb álló érvényes rendelkezéssel pótolják.
7. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben és a Szerződéses rendelkezések értelmezésében a Kbt. és kapcsolódó végrehajtási rendeletei, a Ptk., valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 18.) Korm. rendelet, a továbbá a hatályos magyar jogszabályok az irányadóak.
8. Jelen Szerződés ... számozott oldalból, 5 egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány a Vállalkozót, 4 példány a Megrendelőt illet.
9. Jelen Szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után – mint szándékukkal és akaratukkal mindenben megegyezőt – a Szerződés létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írják alá.

Budapest, 2017. „ „ 2017. „ „

Megrendelő részéről:

Meichl Géza r. dandártábornok
gazdasági igazgató

Vállalkozó részéről:

.....
.....
.....

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

III. FEJEZET
MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK
(közbeszerzési műszaki leírás)

ÉPÜLETGÉPÉSZETI
IV. KERÜLETI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
1042 BUDAPEST, ÁRPÁD ÚT 87. sz.
I.ÜTEM

A Megrendelői tájékoztatás alapján a kivitelezési munkák 2 ütemben fognak megvalósulni:

- I. ütem (B és C jelű épületek)
- II. ütem („A” épület), nem ezen beruházás keretében

I. ütem („B” és „C”- jelű épületek felújítása)

A tender tervdokumentáció tartalmazza a meglévő épületekben lévő épületgépészeti rendszerek teljes bontását (fűtés, vízellátás-csatornázás, szellőzés)

Az érintett épületekben – a tender tervdokumentáció alapján - ki kell alakítani a radiátoros és fan-coil fűtés rendszereket (csővezeték rendszer, hőleadók, stb.). A tervezett csővezeték párok az „A-jelű” épületrészben lévő (A és B jelű épület, pince szint csatlakozásánál található) fűtési csővezeték párra csatlakoznak. A fan-coil rendszer ebben az ütemben csak fűtési üzemben fog működni. A hűtés rendszer működtetésére csak az I. ütemben kialakítandó hűtés egység megvalósulása után kerülhet sor.

A két épületrészbe tervezett hideg-, meleg- és cirkulációs csővezeték rendszert ki kell építeni. A hidegvíz rendszer a „C”-jelű épületben lévő hidegvíz mérő rendszerre csatlakozik, míg a használati melegvíz és cirkulációs csővezeték rendszert a meglévő hmv tároló egységnél lévő hmv csővezeték rendszerre, míg a cirkulációs csővezeték rendszert a szintén a gépészeti helyiségben lévő gerinc vezeték re kell csatlakoztatni (ezek a csatlakozási pontok az „A”-jelű épület alagsori szintjén találhatóak).

A tervezett szennyvíz elvezető rendszert a tender tervdokumentáció alapján kell kialakítani, a csatlakozások a meglévő utcai alap csővezetékekre valósulnak meg.

A tervezett szellőző rendszereket a tender terv dokumentáció alapján kell kialakítani.

ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

1042 BUDAPEST, ÁRPÁD ÚT 87. sz. 70 882 hrsz. alatti

IV. kerületi Rendőrkapitányság belső felújításának

tendertervéhez

Tervező beruházó kérésére megvizsgálta, az objektum „A” „B” és „C” épületek két ütemben történő kivitelezésének a lehetőségét. Az I. ütemben a „B” és „C” épület, a II. ütemben az „A” épület készül majd el, nem ebben a beruházás keretében.

MEGLÉVŐ SZERKEZETEK:

Az építész műszaki leírásban felsorolt anyagok és szerkezetek, általánosan vonatkoznak az „A” „B” és „C” épületekre. Mivel az épület felmérése üzemelés közben történt, feltárások nem készültek. A munkavégzés megkezdése előtt a vakolat leverésével, (oldalfalokról és mennyezetekről

) feltárásokat kell végezni és az eltéréseket a műszaki ellenőr felé jelezni kell.

BONTANDÓ SZERKEZETEK:

Az építész műszaki leírásban felsorolt szerkezetek mind a 3 épületre érvényesek.

A bontás során az épület tartószerkezetét nem lehet roncsolni, ill. megváltoztatni.

ÚJ SZERKEZETEK:

Az épületrészekben egységesen gipszkarton válaszfalak kerültek betervezésre, hogy a födém terhelése ne növekedjen. A befalazásokhoz lehetőség szerint az eredetivel azonos falazó anyagot kell használni és a kötéseket is ki kell alakítani. A kivitelezés során a dilatációs mozgások lehetőségét biztosítani kell és a látszó részekben repedésmentesen kell a kapcsolatokat kialakítani.

A „B” és „C” épületek kivitelezése egyben elvégezhető, mivel a 3 épületegymástól dilatációs hézaggal elválasztott külön szerkezeti egységet képez.

Nyíregyháza, 2016. október.


Trenka Zoltán
Építész vezetőtervező
É-1-15-0119
ETALON 2000 KFT.
MÉRNÖKI IRODA
4400 Nyíregyháza, Szegő u. 54.
Trenka Zoltán
ÉPÍTÉSZ VEZETŐ TERVEZŐ
É/1-15-0119
Tel.: 06-30/ 9356 542

ELEKTROMOS KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

Az ingatlan jelenleg 3x80A (55kVA) csatlakozási értékkel rendelkezik. A felújítást követően a szükséges csatlakozási érték 3x210A (145kVA). (A többlet csatlakozási teljesítményre a folyadékhűtő miatt van szükség!)

Az ingatlan 4x240 mm² NAYY földkábelrel csatlakozik az áramszolgáltatói hálózatra. A kábelfogadó szekrény a bejárat előtérben falba süllyesztve található 3x250A főbiztosítóval. Az épületben 3 db fogyasztásmérés található. A rendőrkapitányság, a hőközpont és a térfigyelő rendszer rendelkezik önálló fogyasztásméréssel, ezek mind az „A” épületben találhatók.

A felújítás során az I. ütemben a „B” és a „C” épület készül. A II. ütemben az „A” épület.

Az első ütemben készülő elosztókat a meglévő főelosztóból lehet táplálni ideiglenesen mindaddig, amíg az „A” épület és benne az új főelosztó nem készül el.

A „B” és „C” épület szünetmentes hálózatát szintén a meglévő UPS-ről lehet ideiglenesen táplálni az új UPS elkészültéig.

A folyadékhűtő csak az új főelosztó és fogyasztásmérés kiépítését követően üzemelhető be!

Gyengeáramú rendszerek, számítástechnikai hálózat:

Jelen projektben csak az informatikai csatlakozók elhelyezése és a hozzájuk tartozó Cat 6 kábelrel kialakítandó strukturált hálózat vezetékezése a feladat. Nem része a megbízásnak a kamera és vagyonvédelmi rendszerek, valamint a telefonközpont és a szerverek tervezése.

A Cat 6 kábeleket a folyosókon kábeltálcán, illetve a folyosón kívüli területen vakolat alá fektetett védőcsőbe húzva vezetjük. A B és C épületben elhelyezett csatlakozóktól a B épület földszintjén meglévő szerver szobáig, az A épületben elhelyezett csatlakozóktól az ebben az épületben a földszinten meglévő szerver helyiségig tervezzük a vezetékezést.

Az I. ütemben a B és C épület komplett tűzjelző rendszerét kell kialakítani, kábelhálózattal, védőcsövezéssel, stb. A tűzjelző központ, mivel az A. épületben kerül kialakításra, ezért az A. épületben csak egy részleges tűzjelző rendszer (földszinten néhány helyiség, közlekedő, váró), főként csak a tűzjelző központ védelmére szolgáló rendszer kerül kialakításra. A tűzjelző rendszert az OTSZ.-nek megfelelően engedélyeztetni kell, az illetékes Katasztrófavédelmi kirendeltségen.

IV. FEJEZET
IRATMINTÁK AZ AJÁNLATTETELHEZ

AJÁNLAT

**„BUDAPEST, IV. ÁRPÁD ÚT 87. SZÁM ALATTI IV. KERÜLETI
RENDŐRKAPITÁNYSÁG BELSŐ FELÚJÍTÁSA, KÜLSŐ CSAPADÉKVÍZ
ELVEZETÉSE, ÉS GYENGEÁRAM KIÉPÍTÉSE”**

I. ÜTEM

tárgyú Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

TARTALOMJEGYZÉK

Ajánlat részeként csatolt dokumentum	Oldalszám
Fedlap	
(1. sz. formanyomtatvány)	
Tartalomjegyzék	
(2. sz. formanyomtatvány)	
Felolvasólap [Kbt. 66. § (5) bekezdés]	
(3. sz. formanyomtatvány)	
Ajánlati nyilatkozat [Kbt. 66. § (2) bekezdés]	
(4. sz. formanyomtatvány)	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján a mikro-, kis- vagy középvállalkozói minőségről	
(5. sz. formanyomtatvány)	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdése és a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján	
(6. sz. formanyomtatvány)	
Kapacitásait rendelkezésre bocsájtó szervezet kötelezettségvállalását tartalmazó okirat (adott esetben)	
Aláírási címpéldány vagy aláírás minta	
Meghatalmazás (adott esetben)	
Közös ajánlattevők együttműködési megállapodása (adott esetben)	
Cégkivonat (adott esetben)	
Változásbejegyzési kérelem és annak beérkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás (adott esetben)	
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okokról az ajánlattevő, alvállalkozó valamint alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában [Kr. 17. § (1)-(2) bekezdés], továbbá az ajánlattételi <u>felhívásban foglalt alkalmassági követelmények</u> teljesüléséről [Kbt. 114§ (2) bekezdés]	
(7. sz. formanyomtatvány)	
Nyilatkozat a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről	
(8. sz. formanyomtatvány)	

Nyilatkozat felelősségbiztosításról (9. sz. formanyomtatvány)	
Nyilatkozat a szerződéses biztosítékokról (10. sz. formanyomtatvány)	
Nyilatkozat a papíralapú és az elektronikus ajánlat egyezőségéről (11. sz. formanyomtatvány)	
Árazott költségvetés	
Elektronikus adathordozó (pl: CD vagy DVD) melléklet a teljes szkennelt ajánlatról pdf vagy azzal egyenértékű formátumban és az árazott költségvetésről Excel vagy azzal egyenértékű formátumban	

FELOLVASÓLAP

a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján

„Budapest, IV. Árpád út 87. szám alatti IV. kerületi Rendőrkapitányság belső felújítása”

I. ütem

Az ajánlattevő neve:	
Az ajánlattevő címe/ székhelye:	
Az ajánlattevő kapcsolattartójának neve, elérhetősége (telefon-, fax száma, e-mail címe):	

Közös ajánlattevők esetén¹:

<i>Közös ajánlattevők neve:</i>	
<i>Közös ajánlattevők címe/székhelye:</i>	
<i>Vezető Partner neve, címe/székhelye:</i>	
<i>Partner neve, címe/székhelye:</i>	
<i>Közös ajánlattevő kapcsolattartójának neve és elérhetősége (telefon-, fax száma, e-mail címe):</i>	

¹ Csak abban az esetben kitöltendő, amennyiben ajánlattevő más gazdasági szereplővel együttesen nyújt be ajánlatot. Egyéb esetben Ajánlattevő egyértelműen jelölje, hogy a táblázat rá nem vonatkozik (törléssel, kihúzással, stb.)

I. ütem

ÉRTÉKELÉSRE KERÜLŐ MEGAJÁNLÁSOK:

Értékelésre kerülő szempontok:	Megajánlás
KÖLTSÉG KRITÉRIUM	
1. részszerpont: ajánlati ár (áfa nélkül számított nettó ellenérték forintban megadva)	 Ft
MINŐSÉGI KRITÉRIUMOK	
2. részszerpont: teljesítési határidő a sikeres műszaki átadást követő naptól számítva hónapokban megadva: ajánlati elem minimum értéke 5 hónap, maximum szint 9 hó	 hónap
3. részszerpont: garancia időtartama: az elkészült munkára a műszaki átadást követő naptól számítva hónapokban megadva: ajánlati elem minimum értéke 36 hónap, legkedvezőbb szint 60 hó	 hónap
4. részszerpont: hulladék anyagok elszállítása teljesítés teljes időtartama alatt minden héten legalább egyszer a kibontott, valamint a kivitelezés során keletkezett egyéb hulladékokat teljes mértékben elszállítja: igen vagy nem	

Kelt: 201...év. hónap.

.....
cégszerű aláírás²

² Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az ajánlattevők mindegyike (valamennyi tag) által cégszerűen aláírva kell (közösén) benyújtani.

AJÁNLATI NYILATKOZAT³

A Kbt. 66. § (2) bekezdésére figyelemmel

**„Budapest, IV. Árpád út 87. szám alatti IV. kerületi Rendőrkapitányság belső
felújítása”
I. ütem**

Alulírott (cégjegyzésre jogosult neve), mint a
..... (ajánlattevő neve, székhelye)
cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás ajánlattételi
felhívásában, a dokumentációban és a szerződésben foglalt valamennyi formai és tartalmi
követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után a Kbt. 66.§ (2)
bekezdésében foglaltaknak megfelelően az ajánlati felhívásban, dokumentációban, valamint a
szerződésben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen
nyilatkozattal elfogadjuk.

Ajánlatunk elfogadása esetén **vállaljuk a szerződés megkötését és a szerződés teljesítését** az
ajánlattételi felhívás, a dokumentáció, valamint a szerződés alapján az ajánlatunkban foglaltak
szerint.

Kelt: 201...év. hónap.

.....
cégszerű aláírás

³ Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az ajánlattevők mindegyike (valamennyi tag) által cégszerűen
aláírva kell benyújtani.

NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (4) bekezdés alapján a mikro-, kis-, vagy középvállalkozói minőségről

„Budapest, IV. Árpád út 87. szám alatti IV. kerületi Rendőrkapitányság belső felújítása”

I. ütem

Alulírott (cégjegyzésre jogosult neve), mint a (ajánlattevő neve, székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy az általam képviselt cég a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény 3. §-a⁴ alapján:

☐ mikrovállalkozásnak minősül.

☐ kisvállalkozásnak minősül.

☐ középvállalkozásnak minősül.

⁴ KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(2)⁴ A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(3)⁴ A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(4)⁴ Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

(5)⁴ A (4) bekezdésben foglalt korlátozó rendelkezést nem kell alkalmazni a 19. § 1. pontjában meghatározott befektetők részesedése esetében.

(6) Ahol jogszabály „KKV-t”, „mikro-, kis- és középvállalkozást”, illetve „kis- és középvállalkozást” említ, azon - ha törvény másként nem rendelkezik az e törvény szerinti KKV-t kell érteni.

☐ nem minősül kkv-nak⁵

Kelt: 201...év. hónap.

.....

cégszerű aláírás

⁵ Ajánlattevő egyértelműen jelölje meg (jelölő cella kitöltésével, aláhúzással, stb.), hogy vállalkozása a 2004. évi XXXIV. törvény 3. §-a szerint mely kategóriába tartozik.

NYILATKOZAT⁶

a Kbt. 66. § 6) bekezdése és a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján

„Budapest, IV. Árpád út 87. szám alatti IV. kerületi Rendőrkapitányság belső felújítása”

I. ütem

Alulírott (cégjegyzésre jogosult neve), mint a (ajánlattevő neve, székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője

NYILATKOZOM

1.) hogy cégünk nyertessége esetén a tárgyi közbeszerzési vonatkozásában a **Kbt. 66. § (6) bekezdés a)** pontjában foglaltak szerint szerződés teljesítésbe **alvállalkozó(ka)t**:

nem kíván igénybe venni / igénybe kíván venni az alábbi rész(ek) tekintetében⁷:

(közbeszerzés részének megnevezése:)⁸

-
-

2.) hogy cégünk nyertessége esetén a tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a szerződés teljesítésében a **Kbt. 66. § (6) bekezdés b)** pontjában foglaltak szerint az alábbi **már ismert alvállalkozó(ka)t** kívánjuk igénybe venni:

Az ajánlat benyújtásakor már ismert igénybe venni kívánt alvállalkozó(i)nk (cég megnevezése, székhelye, cégjegyzék száma)	A közbeszerzésnek azon része/részei, amelynek teljesítésében közreműködni fog

⁶ Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az ajánlattevők mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

⁷ A megfelelő rész értelemszerűen aláhúzandó!

⁸ A sorok tetszőlegesen bővíthetők, törölhetők.

3.) A Kbt. 65. § (7) bekezdésében meghatározottak alapján az alkalmasság igazolása során kapacitásait rendelkezésre bocsájtó szervezetre

nem támaszkodik / támaszkodik az alábbiak szerint⁹

Kapacitásait rendelkezésre bocsájtó szervezet/személy neve, székhelye:	Alkalmassági követelmény megnevezése és helye az ajánlati felhívásban

Nyilatkozom, hogy kapacitásait rendelkezésre bocsájtó szervezet/személy igénybevétele esetén a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően jelen ajánlathoz csatoltam a kapacitásait rendelkezésre bocsájtó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratát, mely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Kelt: 201...év. hónap.

.....
cégszerű aláírás

⁹ A megfelelő rész értelemszerűen aláhúzendó!

NYILATKOZAT¹⁰

a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okokról ajánlattevő, alvállalkozó és alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában [Kr. 17. § (1)-(2) bekezdés], továbbá az ajánlattételi felhívásban foglalt alkalmassági követelmények teljesüléséről [Kbt. 114. § (2) bekezdés]

**„Budapest, IV. Árpád út 87. szám alatti IV. kerületi Rendőrkapitányság belső felújítása”
I. ütem**

Alulírott (cégjegyzésre jogosult neve), mint a (ajánlattevő neve, székhelye)
cégjegyzésre jogosult képviselője

NYILATKOZOM

1.) hogy az általam képviselt ajánlattevő és az ajánlattevő által a szerződés teljesítésébe bevont, igénybe vett alvállalkozó és alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdésének *k)* pont *kb)* alpontjában foglaltaknak megfelelően nyilatkozom, hogy az általam képviselt ajánlattevő

szabályozott tőzsdén jegyzett társaság / olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság¹¹, melynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozásának megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)*-*rb)* vagy *rc)*-*rd)*¹² alpontja szerint tényleges tulajdonosai a következők:

¹⁰ Közös ajánlat esetén a nyilatkozatot az ajánlattevők mindegyike részéről, tagonként külön-külön kitöltve, cégszerűen aláírva kell benyújtani.

¹¹ Megfelelő rész aláhúzendó!

¹² **3. § E** törvény alkalmazásában:

*r)*¹² **tényleges tulajdonos:**

*ra)*¹² az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

*rb)*¹² az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

Tényleges tulajdonos neve:	Tényleges tulajdonos lakóhelye:

2.) hogy az ajánlattételi felhívás 11. pont MSZ/1. alpontjában előírt szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelmény jelen közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően teljesülni fognak.

Kelt: 201...év. hónap.

.....
cégszerű aláírás

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár

NYILATKOZAT¹³

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való
megfelelőségről

**„Budapest, IV. Árpád út 87. szám alatti IV. kerületi Rendőrkapitányság belső
felújítása”
I. ütem**

Alulírott (cégjegyzésre jogosult neve), mint a
..... (ajánlattevő neve, székhelye)
cégjegyzésre jogosult képviselője jelen okirat aláírásával ezennel büntetőjogi felelősségem
tudatában

NYILATKOZOM

¹³ Pp. 396.§ alapján gazdálkodó szervezet: a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

Nvt. 3.§ alapján *átlátható szervezet*:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet (Pp.396.§), amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

arról, hogy a(z) (ajánlattevő neve, székhelye) a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Jelen nyilatkozatomhoz mellékelem a gazdálkodó szerv képviselőjében:

- a hitelesített aláírási címpéldány, vagy aláírás minta (pl. egyéni vállalkozó) másolatát, továbbá
- a cégnyilvántartáson kívül jegyzett gazdálkodó esetén (pl. egyéni vállalkozó) a 30 napnál nem régebbi a nyilvántartásba vételről szóló bírósági végzést/hatósági okiratot másolatban,

Ezen nyilatkozatot, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht) 41. § 6. bekezdésében foglaltak szerint, a visszerhes szerződés megkötése, illetve e kötelezettségből eredő kifizetések teljesítése érdekében tettem, és tudomásul veszem, hogy a Budapesti Rendőr-főkapitányság az Áht. 54/A. § alapján az átláthatóságra vonatkozó adatok kezelésére jogosult.

Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy ezen nyilatkozat tekintetében bekövetkező változásokat a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére (Levelezési cím: BRFK 1139 Budapest, Teve utca 4-6. Gazdasági Igazgatóság) haladéktalanul bejelentem, és az általam ezen okiratban képviselt társaság/szervezet stb. új képviselőjét jelen nyilatkozatomról, valamint ismételt nyilatkozattételre vonatkozó kötelezettségéről haladéktalanul tájékoztatom.

Kelt: 201...év. hónap.

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
felelősségbiztosításról

**„Budapest, IV. Árpád út 87. szám alatti IV. kerületi Rendőrkapitányság belső
felújítása”
I. ütem**

Alulírott (cégjegyzésre jogosult neve), mint a
..... (ajánlattevő neve, székhelye)
cégjegyzésre jogosult képviselője

NYILATKOZOM

hogy nyertességem esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára szakmai felelősségbiztosítást kötök, vagy a meglévő szakmai felelősségbiztosításomat kiterjesztem az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívás és dokumentációban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

Kelt: 201...év. hónap.

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

szerződéses biztosítékokról a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján

**„Budapest, IV. Árpád út 87. szám alatti IV. kerületi Rendőrkapitányság belső
felújítása”**

I. ütem

Alulírott (cégjegyzésre jogosult neve), mint a
..... (ajánlattevő neve, székhelye)
cégjegyzésre jogosult képviselője

NYILATKOZOM

hogy a szerződésben előírt mértékű biztosítéko(ka)t az ajánlatkérő által meghatározott módon,
határidőben az ajánlatkérő rendelkezésére bocsájtom.

Kelt: 201...év. hónap.

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a papíralapú és az elektronikus ajánlat egyezőségéről

**„Budapest, IV. ker. Árpád út 87. szám alatti Rendőrkapitányság belső felújítása”
I. ütem**

Alulírott (cégjegyzésre jogosult neve), mint a
..... (ajánlattevő neve, székhelye)
cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárásban
elektronikus formában benyújtott ajánlat (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf fájl)
teljes mértékben megegyezik a papír alapon benyújtott ajánlattal.

Kelt: 201...év. hónap.

.....
cégszerű aláírás